

Gemeinde Nörvenich

22. Dez. 2025



RWE

RWE Power Aktiengesellschaft | RWE Platz 2 | 45141 Essen

Gemeinde Nörvenich
Der Bürgermeister
Herrn Dr. Timo Czech
Bahnhofstraße 25
52388 Nörvenich

Geomonitoring - Bergschäden

Ihre Zeichen
Ihre Nachricht
Unsere Zeichen POB-GB MÜ
Name Müller, Marita
Telefon 02271/751 - 22627
E-Mail Vorsorge-Bauplanung@rwe.com
Postanschrift Zum Gut Bohlendorf, 50126 Bergheim

Bergheim, 10.12.2025

**Ihr Bauvorhaben in Nörvenich, Alter Kirchpfad 2
Gemarkung Eschweiler über Feld; Flur 9; Flurstück 237
Art der Maßnahme: Erweiterung Feuergerätehaus
Schreiben vom Kreis Düren; hier eingegangen am 10.12.2025
Unser Az.: BV 540/2025**

Sehr geehrter Herr Dr. Czech,

gemäß § 110 (6) Bundesberggesetz wurden wir mit o.g. Schreiben unterrichtet, dass Sie beabsichtigen, auf dem o.a. Grundstück das oben näher bezeichnete Bauvorhaben durchzuführen.

Die Überprüfung des Vorhabens hat ergeben, dass dagegen aus Bergschadensgesichtspunkten grundsätzlich keine Bedenken bestehen.

Wir weisen jedoch darauf hin, dass das Baugrundstück nach den amtlichen geologischen bzw. hydrologischen Karten in einem Gebiet liegt, in dem Böden mit humosen Bestandteilen vorhanden sein können, die zumeist eine stärkere Zusammendrückbarkeit besitzen und im Allgemeinen wenig tragfähig sind, so dass bei einer Bebauung ggf. besondere Maßnahmen, insbesondere im Gründungsbereich, erforderlich werden.

Deshalb ist es ratsam, die Tragfähigkeit des Baugrundes in Anlehnung an den Eurocode 7 „Geotechnik“ und die DIN 4020 durch gezielte Bodenuntersuchungen zu erkunden.

Es sind die allgemein anerkannten Regeln der Gründungstechnik, wie z.B. im Eurocode 7, den ergänzenden Regelungen der DIN 1054 und der DIN 18196 enthalten, und die Bestimmungen der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen zu beachten. Böden mit organischen Beimengungen, wie die oben beschriebenen, sind gemäß Tabelle 4 der DIN 18196 als Baugrund ungeeignet.



RWE Power Aktiengesellschaft

RWE Platz 2
45141 Essen

T +49 201 5179-0
F +49 201 5179-5299
I www.rwe.com

Vorsitzender des
Aufsichtsrates:
Dr. Michael Müller

Vorstand:
Dr. Frank Weigand
(Vorsitzender)
Steffen Kanitz
Dr. Lars Kulik
Kemal Razanica

Sitz der Gesellschaft:
Essen
Eingetragen beim
Amtsgericht Essen
HR B 17420

Bankverbindung:
Commerzbank Köln
BIC COBADEFF370
IBAN: DE22 3704 0044
0500 1490 00

Gläubiger-IdNr.
DE37ZZZ00000130738

USt-IdNr. DE 8112 23 345
St-Nr. 112/5717/1032

Empfänger
Gemeinde Nörvenich - Der Bürgermeister
Herrn Dr. Timo Czech
52388 Nörvenich

Unsere Zeichen
POB-GB MÜ
Az.: BV 540/2025

Bergheim
10.12.2025

Blatt
2

Wir empfehlen Ihnen nachdrücklich, die Hinweise und Anregungen auf der Basis dieses Schreibens mit Ihrem Architekten, Bodengutachter und Statiker bzw. der ausführenden Baufirma eingehend zu besprechen und diese auf den Prüf- und Handlungsbedarf verbindlich aufmerksam zu machen.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns an den Kosten der Gründungsmaßnahmen nicht beteiligen können, da die vorgenannten Maßnahmen aufgrund der hier vermuteten natürlichen Baugrundbeschaffenheit und nicht aus bergbaulichen Gründen erforderlich sind.

Mit freundlichen Grüßen

RWE Power Aktiengesellschaft


i.A. Feldkirchner


i.A. Müller

Anlage

Datenschutzinformation

1. Allgemein

Transparenz und ein vertrauensvoller Umgang mit Ihren personenbezogenen Daten ist eine wichtige Grundlage für eine gute Zusammenarbeit. Daher informieren wir Sie gemäß den Vorgaben der Art. 13, 14 und 21 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) darüber, wie wir Ihre Daten gemäß den gesetzlichen Bestimmungen im Zusammenhang mit der Bearbeitung Ihres Anliegens verarbeiten und wie Sie Ihre Rechte wahrnehmen können.

2. Wer ist der Verantwortliche?/Wie erreichen Sie den Datenschutzbeauftragten?

Verantwortlich für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten ist die RWE Power AG, RWE Platz 2, 35, 45141 Essen, E-Mail: bergschaden@rwe.com.

Den Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter der Anschrift RWE AG, RWE Platz 6, 45141 Essen, E-Mail: datenschutz@rwe.com.

3. Welche Ihrer personenbezogenen Daten werden von uns verarbeitet und aus welcher Quelle stammen diese?

Zu den in Ihrem Fall verarbeiteten Daten können allgemeine Daten zu Ihrer Person (Name, Vorname, Kontaktdaten, E-Mail, Telefonnummer etc.), Eigentumsnachweise zu Immobilien (Grundbuchauszug, notarieller Kaufvertrag etc.), Fotos von oder Informationen (bspw. Messergebnisse, Untersuchungsergebnisse) zu Immobilien sowie Daten aus dem individuellen Schriftverkehr mit Ihnen gehören. Die Daten haben wir von Ihnen und/oder von Ihren Vertretern bzw. anderer beauftragter Dritten erhalten, sind von uns im Rahmen der Fallbearbeitung erfasst worden oder diese sind uns von Behörden für die Bearbeitung liegenschaftlicher Fälle zugesandt worden.

4. Wofür verarbeiten wir Ihre Daten (Zweck der Verarbeitung) und auf welcher Rechtsgrundlage?

RWE verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten zur Prüfung und Bewertung der geltend gemachten Ansprüche oder zur Prüfung von aus Bergschadenssicht notwendiger Anpassungs- und Sicherungsmaßnahmen gemäß Bundesberggesetz (Art. 6 lit c. DSGVO iVm. BBergG) sowie aus berechtigten Interessen gem. Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Daneben werden wir Ihre Daten (Namen und Anschrift) auch für die Zusendung einer im weiteren Prozess anonymen Online-Befragung verwenden. Die Teilnahme an der anonymen Umfrage ist freiwillig. Sie dient der Verbesserung unserer Prozesse. Unser berechtigtes Interesse besteht ferner darin, geltend gemachte Ansprüche zu prüfen bzw. Bergschäden zu vermeiden. Soweit Sie uns die Einwilligung zur Verarbeitung von Daten gegeben haben, ist Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO zusätzlich die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der betroffenen Daten.

5. Wer bekommt Ihre Daten?

Ihre Daten können ggf. zur Prüfung und Begutachtung sowie Beseitigung etwaiger Schäden an externe Firmen und Sachverständigungsbüros übermittelt werden. Falls eine Bergschadenssanierung aus dem Privatwesen heraus in die öffentliche Fläche geht, werden die Maßnahmen mit dem jeweiligen Straßenbaulasträger abgestimmt. In diesem Fall können Behörden ebenfalls Empfänger Ihrer Daten sein. Im Streitfall über die Frage der Berechtigung von Ansprüchen oder zur Berücksichtigung unserer Hinweise zur Bergschadensvorsorge an Liegenschaften werden die Daten ggfs. Rechtsanwälten, Gerichten, Behörden etc. zur Verfügung gestellt. Eine Übermittlung der Daten außerhalb des EWR findet nicht statt.

6. Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?

Wir speichern die erforderlichen Daten in der Regel solange, bis der geltend gemachte Anspruch verjährt ist. Gesetzliche Aufbewahrungspflichten oder berechnete Interessen (z. B. Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen) werden im Rahmen der Löschung berücksichtigt.

7. Welche Datenschutzrechte haben Sie?

Unter den gesetzlichen Voraussetzungen können Sie die folgenden Rechte geltend machen:

- Artikel 15 DSGVO das Recht, Informationen über die Datenverarbeitung sowie eine Kopie der verarbeiteten Daten zu erhalten,
- Art. 16 DSGVO das Recht, unrichtige Daten berichtigen zu lassen,
- Artikel 17 DSGVO das Recht, Ihre Daten löschen zu lassen, wenn es keinen rechtlichen Grund für eine weitere Speicherung gibt,
- Artikel 18 DSGVO das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen,
- Artikel 20 DSGVO das Recht auf Datenübertragbarkeit in Bezug auf alle Daten, die Sie uns zur Verfügung gestellt haben. Das bedeutet, dass wir sie Ihnen in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zur Verfügung stellen und
- Art. 21 DSGVO das Recht auf Widerspruch gegen die Datenverarbeitung aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO, falls sich dies aus Ihrer besonderen Situation begründen lässt.

Um von Ihren Rechten Gebrauch zu machen, verwenden Sie bitte die in Punkt 2 genannten Kontaktdaten.

Sofern Sie uns eine gesonderte Einwilligung für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erteilt haben, können Sie diese jederzeit uns gegenüber widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung Ihrer Daten bis zum Widerruf bleibt von einem Widerruf unberührt.

Unbeschadet eines anderweitigen Rechtsbehelfs steht Ihnen das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, insbesondere in dem Mitgliedstaat Ihres Aufenthaltsorts, Ihres Arbeitsplatzes oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes zu. Die Kontaktdaten der für uns zuständigen Aufsichtsbehörde sind wie folgt:

Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen, Kavalleriestraße 2-4, 40213 Düsseldorf.

8. Automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling

Eine automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling findet nicht statt.

9. Besteht eine Pflicht zur Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten?

Eine Pflicht zur Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten besteht grds. nicht. Allerdings ist ggf. eine Prüfung/Bewertung etwaiger Ansprüche oder zur Vermeidung von Bergschäden ohne die Daten nicht möglich. Soweit die Einwilligung alleinige Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten ist, besteht keine Bereitstellungspflicht.