

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	Stadt Bad Münstereifel
Kontaktstelle	Zentrale Vergabestelle
Postanschrift	Marktstr. 11-15
Ort	53902 Bad Münstereifel
Telefon	+49 2253505-0
E-Mail	zvs@bad-muenstereifel.de
URL	https://www.bad-muenstereifel.de/startseite/
UST.-ID	DE122395335

Art und Umfang der Leistung

Die Gesamtmaßnahme wird in 3 Lose aufgeteilt:

Los 1. - Baumeisterleistung

Los 2. - Elektroarbeiten/Brandmeldeanlage

Los 3. - Heizung, Lüftung, Sanitär

Los 1. Baumeisterleistungen

Gegenstand der Ausschreibung ist die bauliche Herrichtung eines temporären Archivstandorts im Belegschaftshaus der Tonwerke Arloff. Die ausgeschriebenen Baumeisterleistungen umfassen vorbereitende und bauliche Arbeiten im Bestand zur Herstellung einer funktionsfähigen, genehmigungsfähigen und betriebsbereiten Archivnutzung (z. B. Rückbau, Trockenbau, Malerarbeiten, Montage von Fenstergittern etc.).

Größenordnung / wesentliche Eckdaten:

- Bestandsgebäude, eingeschossig, Massivbauweise mit Flachdach
- Grundfläche Gebäude: ca. 626 m²
- Umbau mehrerer Räume zur temporären Archivnutzung
- Nutzung für ca. 9.500 Archivkartons

Los 2. Elektro/ Brandmeldeanlage

Auf dem Gelände der Thonwerke Arloff beabsichtigt die Stadt Bad Münstereifel ein Interim für ihr Archiv einzurichten. Hierzu werden die bestehenden Zuleitungen genutzt.

Elektro: Es werden 2 St. Unterverteilungen, ca. 50 St. Leuchten, ca. 50 St. Schaltermaterial, ca. 10 St. EMA-Bewegungsmelder und ca. 500 m Leitungen/Kabel demontiert sowie ca. 40 St. Stromkreise freischalten. Es wird 1 St. komplette Unterverteilung, ca. 990 m NYM-Kabel in verschiedenen Ausführungen, ca. 80 m Fernsprechkabel, Installationskanäle, 26 St. Steckosen, 34 St. Schalter, 16 St. Präsenzmelder, 14 St. Leuchten, 21 St. Leuchten ohne UV-Licht-Anteil, 3 St. Außenleuchten, 1 St. flächendeckende BMA mit Aufschaltung zur Feuerwehr, 400 m Duplex-Kabel, 80 m LWL-Kabel, 10 St. Rettungszeichenleuchten, 1 St. Türklingel, 2 St. Gefrierschränke und 3 St. Kondensations-Luftentfeuchter mit MID-Energiezähler montiert.

Los 3. (Heizung, Lüftung, Sanitär)

Auf dem Gelände der Thonwerke Arloff beabsichtigt die Stadt Bad Münstereifel ein Interim für ihr Archiv einzurichten. Hierzu werden die bestehenden Zuleitungen genutzt.

Sanitär: Es werden ca. 80 m Trinkwasserleitung und 30 m Abwasserleitung inkl. Formteile im Erdgeschoss und Keller sowie ca. 10 m Waschrinne aus Stahl und ca. 10 St. Einrichtungsgegenstände und Beschläge demontiert. Zur Erneuerung werden ca. 15 m Abwasserrohr und ca. 50 m Trinkwasserrohr jeweils im Keller und Erdgeschoss montiert. Folgende Ausrüstungsgegenstände kommen zur Ausführung: 1 St. Hygienespülung, 1 St. wandhängende WCs und 1 St. Handwaschbecken mit Beschlägen. Des Weiteren wird die Heizungsanlage abgesperrt, entleert und gesichert und es 1 St. Kleinraumventilator montiert.

Es handelt sich bei diesem Projekt um eine durch das Land Nordrhein-Westfalen und die Bundesrepublik Deutschland geförderte Maßnahme zur Beseitigung von Schäden an öffentlicher und privater Infrastruktur sowie zum Wiederaufbau anlässlich der Starkregen- und Hochwasserkatastrophe im Juli 2021.(Fördermittelrichtlinie (FRL) Wiederaufbau Nordrhein-Westfalen) vom 27. Mai 2025.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Stadt Bad Münstereifel
Postanschrift	Marktstr. 11-15
Ort	53902 Bad Münstereifel
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Haupterfüllungsort	Arloff Thonwerke Kirchheimer Straße 9 53902 Bad Münstereifel

Ausführungsfristen

2026-VOB-011-M3: Interim Archiv BAM- Thonwerke Arloff

VO: [VOB/A](#) Vergabeart: [Ex post Veröffentlichung \(Binnenmarktrelevanz\)](#)

Zeitraum der Leistungserbringung

[sofort nach Zuschlagserteilung Fertigstellung bis zum 30.11.2026](#)

Auftragsvergabe

Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung [Oliver Oepen GmbH](#)
Ort [53881 Euskirchen](#)

Sonstige Angaben

ggf.Losnummer, [Los 2](#)
Auftragsnummer, o.ä.

Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung [Gossing GmbH](#)
Ort [53879 Euskirchen](#)

Sonstige Angaben

ggf.Losnummer, [Los 3](#)
Auftragsnummer, o.ä.

Wirtschaftsteilnehmer

Sonstige Angaben

Weitere Angaben [Los 1 wurde nicht vergeben da kein Angebot eingereicht wurden ist.](#)

Verfahrensart

Verfahrensart [Öffentliche Ausschreibung](#)

Zusätzliche Angaben

[Bekanntmachungs-ID: CXQ1YDMY15N](#)