

Zuschlagsmatrix				
Zuschlagskriterium	Bewertungsmaßstäbe	erreichte Punkte	Gewichtung	gewichtete Punkte
(1) Auftragsbezogene Qualifikation und Organisation des Projektteams			35	175
Projektleitung Innenräume (Person, welche als Hauptansprechpartner vorgesehen ist und wesentliche Teile der Planungsleistungen auch selbst erbringen würde)	- Erfahrung mit Planungsleistungen möglichst vergleichbarer Art, belegt durch möglichst vergleichbare Referenzprojekte - Berufserfahrung (Anzahl Jahre Projektleitung) - Kommunikationsfähigkeit	5	15	75
stellvertretende Projektleitung Innenräume	- Erfahrung mit Planungsleistungen möglichst vergleichbarer Art, belegt durch möglichst vergleichbare Referenzprojekte - Berufserfahrung (Anzahl Jahre stellvtr. Projektleitung) - Kommunikationsfähigkeit	5	5	25
Organisation und örtliche Präsenz	- Interne Organisation, Zuständigkeiten/ Vertretungsregelung - örtliche Präsenz insbes. während der Bauphase - Kapazitäten zur Gewährleistung des Terminplans	5	15	75
(2) Qualität der Herangehensweise zur Umsetzung der Aufgabenstellung			35	175
Herangehensweise in der Planung und Objektüberwachung in Bezug auf die Bauaufgabe	Darstellung der Herangehensweise in der Planung zu den besonderen Anforderungen des Projektes erläutert anhand eines oder mehrerer Referenzprojekte sowie in Bezugnahme auf die vorliegende Planung und aufzeigen der Schwerpunkte aus Sicht des Bieters	5	20	100
Methodenkompetenz	Rollenverständnis Innenarchitektur - Inneinandergreifen mit der Objektplanung - Besonderheiten in der eigenen Herangehensweise - Eingesetzte Instrumente für die Einhaltung der Qualität in Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung	5	10	50
Vorgehensweise zur Kostenplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt	- Kostenrisiken des Projektes - Plausibilität der geplanten Projektkosten - eingesetzte Instrumente für die Kostensteuerung - Umgang mit produktneutraler Ausschreibung	5	5	25
Es wird eine Punktebewertung nach folgender Punkteskala vorgenommen		Punkte		
sehr gut / aus Sicht des Auftraggebers optimal		5		
gut / durchweg überzeugend mit Projektbezug		4		
befriedigend / den durchschnittlichen Erwartungen an ein erfahrenes Planungsbüro entsprechend, aber kaum Projektbezug		3		
den Erwartungen zwar noch entsprechend, aber kein konkreter Projektbezug		2		
mangelhaft / im Ganzen unzureichend qualifiziert, an erheblichen Lücken leidend		1		
(3) Preis			30	150,0
Bewertet wird das voraussichtliche Gesamthonorar (Honorar über alle Leistungsphasen zzgl. Umbauzuschlag und Nebenkosten auf Basis der im Honorarblatt genannten vorläufigen/fiktiven anrechenbaren Kosten) für die ausgeschriebenen Planungsleistungen (Grundleistungen und ggfs. konkret benannte Besondere Leistungen).	Das günstigste Honorarangebot erhält 5 Punkte. Die Mehrkosten der weiteren Angebote werden als prozentuale Mehrkosten bezogen auf das günstigste Angebot ermittelt. Entsprechend dieses Mehrkosten-Prozentsatzes wird die Maximalpunktzahl i.H.v. 5 Punkten für die Bewertung der weiteren Angebote prozentual abgemindert. Angebote, die einen Mehrkosten-Prozentsatz $\geq 100\%$ aufweisen erhalten 0 Punkte. Die Punktzahl wird auf eine Zahl hinter dem Komma kaufmännisch auf- oder abgerundet.	5	30	150,0
Summe			100,0	500,0