

ZVS-012/2026-AH: Zeitvertragsarbeiten nach StLB, Leistungsbereich 680 -
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen Leistungsbereich 681 Gas-,
Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	StädteRegion Aachen
Kontaktstelle	Dezernat II - S30 Recht und Vergabe - Zentrale Vergabestelle
Postanschrift	Zollernstraße 10
Ort	52070 Aachen
Telefon	+49 2415198-6105
Fax	+49 2415198-86110
E-Mail	vergabestelle@staedteregion-aachen.de
URL	https://www.staedteregion-aachen.de

Art und Umfang der Leistung

Es ist beabsichtigt Einzelmaßnahmen der Bauunterhaltung für die gesamten Liegenschaften der Städteregion Aachen, von Kleinstaufträgen bis zu Aufträgen einer Abrechnungssumme von maximal 15.000 EUR (netto), aus diesem Zeitvertrag abzurufen.

Es ist erforderlich, dass die Arbeiten noch am Beauftragungstag bzw. sehr zeitnah ausgeführt werden, um größere Schäden zu vermeiden und/oder den ordnungsgemäßen Dienstbetrieb der Einrichtungen (Schul-, Verwaltungsgebäude, Rettungswachen und Kindertageseinrichtungen) zu gewährleisten.

Die Ausschreibung wird auf Grundlage von § 4 Abs. 4 VOB/A im Auf- bzw. Abgebotsverfahren auf Basis gewerkebezogener Standardleistungsbücher (STLB-BauZ) mit vorgegebenen Einheitspreisen durchgeführt.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Gebiet der StädteRegion Aachen
Ergänzende / Abweichende Angaben zum Haupterfüllungsort	Gebiet der Städteregion Aachen
	Alle Liegenschaften der Städteregion Aachen
	16 Verwaltungsgebäude
	21 Schulen
	8 Rettungswachen
	36 Kitas
	10 Sonstige Gebäude
	(siehe Anhang Liegenschaftsverzeichnis StädteRegion Aachen)

Ausführungsfristen

Zeitraum der Leistungserbringung

Der Auftrag wird für die Dauer vom 1. Januar 2027 bis zum 31. Dezember 2028 erteilt mit der Option auf Verlängerung um ein weiteres Jahr (31.12.2029).

Auftragsvergabe

Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung	Ernst & Hintzen GmbH
Ort	52441 Linnich

Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung	Jean Lürgen GmbH
Ort	52353 Düren

Verfahrensart

Verfahrensart	Beschränkte Ausschreibung
---------------	---------------------------

Zusätzliche Angaben

Bekanntmachungs-ID: CXQ1YY5YW84