

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name [Stadt Heinsberg](#)  
Straße [Apfelstraße 60](#)  
PLZ, Ort [52525 Heinsberg](#)  
Telefon [+49 2452/14-3022](#) Fax [+49 2452/14-1095](#)  
E-Mail [Vergabestelle@Heinsberg.de](mailto:Vergabestelle@Heinsberg.de) Internet <https://www.heinsberg.de>

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer [30/65-2026-053](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe:

elektronisch

[in Textform, mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)  
[Bekanntmachungs-ID: CXS0Y49YTVPATK19](#)

schriftlich

**d) Art des Auftrags**

Ausführung von Bauleistungen

Planung u. Ausführung von Bauleistungen

Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

[Realschule Heinsberg](#)  
[Schafhausener Str. 41](#)  
[52525 Heinsberg](#)

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Art der Leistung: [HERSTELLUNG DER FREIANLAGEN](#)

Umfang der Leistung: [Im Wesentlichen sind folgende Hauptleistungen auszuführen:](#)

- [Aufbruch von Oberflächen](#)
- [Abtrag von Auffüllungen](#)
- [Grundwasserabsenkung](#)
- [Aushub und Verfüllung von Gräben](#)
- [Abbruch von Schächten und Kanälen](#)
- [Bau von Schächten und Kanälen](#)
- [Bau von Bewässerungsanlagen \(Zisternen, Pumpen, Tropfleitungen\)](#)

**g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen

Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

nein

ja, Angebote sind möglich  nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

**i) Ausführungsfristen**

Beginn der Ausführung: 20.07.2026

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 30.09.2027

weitere Fristen

**j) Nebenangebote**

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

zugelassen

nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"Vergabemarktplatz NRW WA"

(<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49YTVPATK19/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen 10.06.2026  
und Anschreiben bis

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 16.06.2026 um 09:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist: am 16.07.2026

**p) Adresse für elektronische Angebote**

**"Vergabemarktplatz NRW WA" (<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPsatellite/notice/CXS0Y49YTVPATK19>)**

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** [Deutsch](#);
- r) **Zuschlagskriterien** [Niedrigster Preis](#)
- s) **Eröffnungstermin** am [16.06.2026](#) um [09:00](#) Uhr  
Ort
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten** [Siehe Vergabeunterlagen](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** [Siehe Vergabeunterlagen](#)
- v) **Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften**

**w) Beurteilung zur Eignung**

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

**Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

[Online auf "Vergabemarktplatz NRW WA" \(<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPsatellite/notice/CXS0Y49YTVPATK19/documents>\)](https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPsatellite/notice/CXS0Y49YTVPATK19/documents) oder [Vergabestelle, siehe a\)](#)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Jahresdurchschnittliche Beschäftigte in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

Sonstige Unterlagen

- Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen nach § 48b EStG (mittels Dritterklärung vorzulegen)

Angaben und Formalitäten, Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Angaben und Formalitäten, Jahresdurchschnittliche Beschäftigte in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

#### x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name Landrat des Kreises Heinsberg

Straße Valkenburger Straße 45

PLZ, Ort 52525 Heinsberg

Telefon +49 2452/130

Fax +49 2452/131100

E-Mail info@kreis-heinsberg.de

Internet

#### Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Bieterfragen und -antworten werden Bestandteil der Ausschreibung.

Zur Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen. Angebote in Papierform werden ausgeschlossen.  
Wir bitten um Beachtung.