

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)Name [Stadt Aachen - Zentraler Vergabeservice](#)Straße [Lagerhausstraße 20](#)PLZ, Ort [52058 Aachen](#)Telefon [+49 241432-60315](#)Fax [+49 241413541-6092](#)E-Mail vergabestelle@mail.aachen.deInternet <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de>**b) Vergabeverfahren****Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer

[FB60/310-2026/325-BB](#)**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe:

☒ elektronisch

[in Textform, mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel, mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
[Bekanntmachungs-ID: CXT2YYBDYYMFN813](#)

☒ schriftlich**d) Art des Auftrags**☒ Ausführung von Bauleistungen☐ Planung u. Ausführung von Bauleistungen☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)**e) Ort der Ausführung**[Bildungszentrum BGZ Simmerath](#)[Kranzbruchstraße 10](#)[52152 Simmerath](#)**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Art der Leistung:

[Vorgehängte hinterlüftete Fassaden an Hallen 16/17- Modernisierung der Hallen 16/17 und 22/23 in der Bildungseinrichtung BGZ Simmerath der Handwerkskammer Aachen - Aufstellung einer Holzabbundanlage Im Berufsbildungs- und Gewerbeförderungszentrum BGZ Simmerath, das durch die Handwerkskammer Aachen betrieben wird, ist die Aufstellung einer neuen Abbundanlage geplant. Im Rahmen dieser Maßnahme sind diverse Außenanlagenarbeiten an den Hallen 16/17 und 22/23 notwendig.](#)

Umfang der Leistung:

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen

Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)☒ nein☐ ja, Angebote sind möglich ☐ nur für ein Los

☐ für ein oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

☐ Beginn der Ausführung:

☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:

☐ weitere Fristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

40. bis 43. KW 2026

j) Nebenangebote

☐ zugelassen

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

☐ zugelassen

☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform

"Wirtschaftsregion Aachen"

(<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXT2YYBDYYMFN813/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert

☐ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen 24.08.2026
und Anschreiben bis

o) Ablauf der Angebotsfrist

am 31.08.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist:

am 30.09.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

"Wirtschaftsregion Aachen" (<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPsatellite/notice/CXT2YYBDYYMFN813>)

Anschrift für schriftliche Angebote

Name **Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/310**

Straße **Lagerhausstraße 20**

PLZ, Ort **52064 Aachen**

Telefon **+49 241432-60315**

E-Mail **vergabestelle@mail.aachen.de**

Fax

Internet <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de>

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

r) Zuschlagskriterien **Niedrigster Preis**

s) Eröffnungstermin am **31.08.2026 um 10:00 Uhr**

Ort **Zentrale Vergabestelle der Stadt Aachen, Lagerhausstraße 20, 52064 Aachen**

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen **Bieter und ihre Bevollmächtigten**

t) geforderte Sicherheiten **- Sicherheitsleistungen werden nicht gefordert**

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind **Gemäß VOB und den Zusätzlichen Vertragsbedingungen (ZVB)**

v) Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften **Gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter**

w) Beurteilung zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen,

die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Wirtschaftsregion Aachen" (https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMP_Satellite/notice/CXT2YYBDYYMFN813/documents) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angebotsschreiben (aus den Vergabeunterlagen)
- Haftpflichtversicherung Angebot (mittels Dritterklärung vorzulegen): Gültiger Nachweis über die bestehende Haftpflichtversicherung 1)
- Leistungsverzeichnis (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Leistungsverzeichnis auf beigefügten Vordruck
- Referenzliste - VOB (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eine Referenzliste mit der Angabe vergleichbarer Leistungen der letzten fünf Jahre mit Angabe des Objekts / Ausführungsortes, der Ausführungszeit, des Auftragswertes und dem Auftraggeber

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Bescheinigung Steuersachen (mittels Dritterklärung vorzulegen): Gültige Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes 1)
- Handwerksrolle (mittels Dritterklärung vorzulegen): Ggfs. Bescheinigung über die Eintragung in die Handwerksrolle
- Mitgliedschaft Berufsgenossenschaft (mittels Dritterklärung vorzulegen): Gültige Bescheinigung über die Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft 1)
- Nachweis Sozialversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Gültiger Nachweis über die Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung und der gemeinsamen Einrichtung der Tarifvertragsparteien im Sinne des § 5 Nummer 3 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes. (Der Nachweis entsprechend § 5 Nr. 3 des AEntG muss nur dann eingereicht werden, wenn die ausgeschriebene Maßnahme dem AEntG unterliegt.) 1)
- Umsatz - Aufforderung national (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Den Umsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name [Bezirksregierung Köln](#)

Straße [Zeughausstraße 2 - 10](#)

PLZ, Ort [50667 Köln](#)

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

1. Lage der Baustelle:

[Bildungszentrum BGZ Simmerath, Kranzbruchstraße 10, 52152 Simmerath](#)

2. Lager- u. Arbeitsplätze:

[siehe Beschreibung Leistungsverzeichnis](#)

3. Verkehrswege innerhalb des Baugeländes:

[vorhanden - siehe Ausschreibungsdokumente](#)

4. Wasseranschluss:
vorhanden

5. Stromanschlüsse/Spannung:
vorhanden

6. Die Rechnung ist in 2-facher Ausfertigung einzureichen.

7. Die Maßnahme ist: ab ca. 40. KW 2026 zu beginnen

8. Die Arbeiten sind innerhalb von 4 Wochen nach Beginn der Ausführung fertigzustellen.

9. Folgende Einzelfristen (die in Fällen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 2 VOB / A vereinbart werden) sind Vertragsfristen:
./.

10. Für die Überschreitung der Fertigstellungsfrist gem. Ziffer 8 bzw. der vereinbarten Einzelfristen gem. Ziffer 9 wird keine Vertragsstrafe vereinbart

11. Für das Gewerk hinterlüftete Fassaden Arbeiten wird eine Gewährleistungsfrist von 3 Jahren vereinbart.

12. Die Mindestdeckungssumme der Haftpflichtversicherung für Personen- und Sachschäden beträgt abweichend von Ziffer 8 der Bewerbungsbedingungen ./.. Millionen EUR.

13. Es gilt die Lohngleitklausel:
nein

14. Es besteht keine Bauleistungsversicherung durch die Handwerkskammer Aachen

15. Die Unterlagen stehen ausschließlich als kostenloser Download unter <http://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/company/welcome.do> zur Verfügung. Die Weitergabe der Ausschreibungsunterlagen an Dritte sowie die gewerbliche Nutzung der Ausschreibungsunterlagen sind nicht gestattet.

16. Auftraggeber der hier ausgeschriebenen Leistungen ist die Handwerkskammer Aachen.

17. Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind bis zum 24.08.2026 schriftlich über das Vergabeportal der Wirtschaftsregion Aachen zu beantragen!

18. Hinweis: Das Submissionsergebnis wird ausschließlich über das Vergabeportal der Wirtschaftsregion Aachen zur Verfügung gestellt