

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)Name [Stadt Aachen - Zentrale Vergabestelle FB60/300](#)Straße [Lagerhausstraße 20](#)PLZ, Ort [52064 Aachen](#)Telefon [+49 24143260318](#)Fax [+49 241413541-6094](#)E-Mail vergabestelle@mail.aachen.deInternet <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de>**b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**Vergabenummer [FB60/310-2026/242-SK](#)**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe:

 elektronisch[in Textform, mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel, mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)[Bekanntmachungs-ID: CXT2YYBYTW8H2DU9](#) schriftlich**d) Art des Auftrags** Ausführung von Bauleistungen Planung u. Ausführung von Bauleistungen Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)**e) Ort der Ausführung**[Friedhof Laurensbegr](#)[52058 Aachen](#)**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**Art der Leistung: [Instandsetzung Stützwand S156 Friedhof Laurensberg](#)Umfang der Leistung: [Allgemeines:](#)
[- Arbeitsgericht](#)
[- SiGeKo](#)
[- Instandsetzungsdokumentation](#)[Abdichtungsarbeiten](#)
[- 313 m2 Flächeninjektion](#)[Mauerwerksarbeiten](#)
[- 75m2 Mauerwerksfugen reinigen und ausräumen](#)
[75 m2 Natursteinmauerwerk herstellen und ausfugen](#)
[- 45 m2 Mauerwerksfehlstellen ergänzen](#)
[- 96 m2 Mauerwerk rückbauen und lagern](#)[Geländerarbeiten](#)
[- 91. m Geländer reinigen](#)
[- 36m Geländer abbauen](#)
[- 40 Stuck Geländerpfostenanschluss freilegen und veranken](#)
[- 31 Stück Fundamente herstellen](#)
[-40 m Geländer einbauen](#)
[- 110m Entwässerungstreifen herstellen](#)

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen
Anlage
Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung:

Fertigstellung oder Dauer der
Leistungen:

weitere Fristen

[Bestimmungen über die Ausführungsfrist:](#)

[Beginn 07.09.2026](#)

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

[Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.](#)

Online-Plattform

"Wirtschaftsregion Aachen"

<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPsatellite/notice/CXT2YYBYTW8H2DU9/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen [20.07.2026](#)
und Anschreiben bis

- o) Ablauf der Angebotsfrist** am [24.07.2026 um 10:10 Uhr](#)
Ablauf der Bindefrist: am [04.09.2026](#)

p) Adresse für elektronische Angebote

"Wirtschaftsregion Aachen" (<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSSatellite/notice/CXT2YYBYTW8H2DU9>)

Anschrift für schriftliche Angebote

[Vergabestelle, siehe a\)](#)

- q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** [Deutsch;](#)

- r) Zuschlagskriterien** [Niedrigster Preis](#)

- s) Eröffnungstermin** am [24.07.2026 um 10:10 Uhr](#)

Ort [Zentrale Vergabestelle der Stadt Aachen, Lagerhausstraße 20, 52064 Aachen](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen [Bieter und ihre Bevollmächtigten](#)

- t) geforderte Sicherheiten** - [5 v.H. der Auftragssumme zur Sicherung der ordnungsgemäßen Erfüllung des Vertrages](#)
- [3 v.H. der Abrechnungssumme zur Sicherung von Mängelansprüchen](#)

- u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** [Gemäß VOB und den Zusätzlichen Vertragsbedingungen \(ZVB\)](#)

- v) Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften** [Gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter](#)

w) Beurteilung zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz

von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Wirtschaftsregion Aachen" (https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMP_Satellite/notice/CXT2YYBYTW8H2DU9/documents) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Angebotsschreiben national (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Angebotsschreiben (aus den Vergabeunterlagen)
- Haftpflichtversicherung Angebot national (mittels Dritterklärung vorzulegen): Gültiger Nachweis über die bestehende Haftpflichtversicherung 1)
- Referenzliste - VOB national (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eine Referenzliste mit der Angabe vergleichbarer Leistungen der letzten fünf Jahre mit Angabe des Objekts / Ausführungsortes, der Ausführungszeit, des Auftragswertes und dem Auftraggeber

Sonstige Unterlagen

- Eigenerklärung zur Eignung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung zur Eignung
- Verzeichnis Nachunternehmerleistungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Verzeichnis Nachunternehmerleistungen

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Bescheinigung Steuersachen national (mittels Dritterklärung vorzulegen): Gültige Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes 1)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name **Bezirksregierung Köln**

Straße **Zeughausstraße 2 - 10**

PLZ, Ort **50667 Köln**

Telefon

Fax

E-Mail **wirtschaftsverwaltungsrecht@bezreg-koeln.nrw.de**

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

1. Es gilt die Lohngleitklausel:
nein

2. Es besteht eine Bauleistungsversicherung durch die Stadt Aachen:
nein

3. Lage der Baustelle:
innerhalb des Friedhofs Laurensberg, Aachen

4. Lager- u. Arbeitsplätze:
BE-Fläche gemäß Vergabeunterlagen
5. Verkehrswege innerhalb des Baugeländes:
Wege innerhalb des Friedhofs Laurensberg
6. Wasseranschluss:
wird nicht zur Verfügung gestellt
7. Stromanschlüsse/Spannung:
wird nicht zur Verfügung gestellt
8. Die Rechnung ist in x-facher Ausfertigung einzureichen.
- Den Abrechnungen der Neu- / Umbaumaßnahmen sind Zeichnungen im Maßstab 1:50 bis 1:100 zweifach beizufügen.
9. Die Maßnahme ist am 07.09.2026 zu beginnen
10. Die Arbeiten sind innerhalb von 16 Wochen nach Beginn der Ausführung fertigzustellen.
11. Folgende Einzelfristen (die in Fällen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 2 VOB / A vereinbart werden) sind Vertragsfristen: ./.
12. Für die Überschreitung der Fertigstellungsfrist gem. Ziffer 8 bzw. der vereinbarten Einzelfristen gem. Ziffer 9 wird keine Vertragsstrafe vereinbart.
13. Für das Gewerk Instandsetzung wird eine Gewährleistungsfrist von 5 Jahren vereinbart.
14. Die Mindestdeckungssumme der Haftpflichtversicherung für Personen- und Sachschäden beträgt abweichend von Ziffer 8 der Bewerbungsbedingungen ./ Millionen EUR
15. Die Unterlagen stehen ausschließlich als kostenloser Download unter <http://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/company/welcome.do> zur Verfügung. Die Weitergabe der Ausschreibungsunterlagen an Dritte sowie die gewerbliche Nutzung der Ausschreibungsunterlagen sind nicht gestattet.
16. Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind bis zum 20.07.2026 schriftlich über das Vergabeportal der Wirtschaftsregion Aachen zu beantragen!
17. Hinweis: Das Submissionsergebnis wird ausschließlich über das Vergabeportal der Wirtschaftsregion Aachen zur Verfügung gestellt