

Leistungsverzeichnis VOB

Projekt: 2025_10 Sanierung Kunststoffflächen
LV: 00 Sanierung Kunststoffflächen

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Allgemeine Hinweise

Hinweise zu einigen Bestandteilen des Vertrages

Die allgemeinen Angaben A., die Leistungsbeschreibung B., die Hinweise zur Projektabwicklung C. und das Leistungsverzeichnis D. werden bei der Erteilung des Auftrages Bestandteil des Vertrages.

A. Allgemeine Angaben

Die Sanierung von Kunststoffsportflächen im Freibad Hangeweiher, am Hangeweiher 32, 52074 Aachen.
Für die Betreuung und Bauleitung von Auftraggeberseite ist der Aachener Stadtbetrieb der Stadt Aachen durch den Geschäftsbereich Grünflächen- und Friedhofswesen zuständig. Die Betreuung vor Ort wird durch den Vertreter des Sachgebiets Gebäudegrünunterhaltung wahrgenommen.

B. Leistungsbeschreibung

Die Beauftragung beinhaltet die Sanierung von 2 Kunststoffflächen mit insgesamt 357,55 m².

C. Projektabwicklung

Ausführungszeitraum

Der Zeitraum zur Sanierung der Sportflächen hat zeitnah nach Auftragserteilung außerhalb der Badesaison und in terminlicher Abstimmung mit dem AG zu erfolgen. Die Badesaison beginnt voraussichtlich am 30.4.2026 und Endet am 13.09.2026.

Erläuterungen und zu beachtende Hinweise:

- A Der AN führt zu den Bedingungen und auf den Grundlagen der fachlichen Vorgaben in den Vorbemerkungen des LVs sowie der Leistungspositionen, die Arbeiten aus. Der AN verpflichtet sich, die ihm übertragenen Leistungen fachlich einwandfrei auszuführen. Die Baustellen sind in einem sauberen Zustand zu halten und zu verlassen.

Leistungsverzeichnis VOB

Projekt: 2025_10 Sanierung Kunststoffflächen
LV: 00 Sanierung Kunststoffflächen

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

B Einsatz von Maschinen:

Im Allgemeinen gilt, dass Flur- und/ oder Sachschäden vom AN zu beseitigen sind. Zur besseren Beweisführung empfiehlt sich eine Fotodokumentation.

Zum Transport und für sonstige Arbeiten sind Maschinen so einzusetzen, dass **keine** Rinden-, Kronen und Wurzelbeschädigungen an benachbarten Bäumen und Sträuchern entstehen.

Die Befahrung von Rasenflächen ist so gering wie möglich zu halten. Entstehende Fahrspuren sind nach Ende Arbeiten nach DIN 18915 und DIN 18917 nachzuarbeiten und einzusäen.

Bei wetterbedingten Weichböden bzw. bei Flächen mit weichem Untergrund sind zum notwendigen Befahren entsprechender Fahrschutz (Fahrschienen) vorher aufzulegen, ggf. sind die Pflegegänge zu verschieben. Dies ist dem jeweiligen Ansprechpartner mitzuteilen.

C Verlassen der Baustelle/ Reinigung:

Auf Wegen und Straßen ist Sand und sonstiges Material nach den Pflegegängen sofort aufzunehmen. Es ist besonders darauf zu achten, dass durch abschwemmbares Material keine Abläufe verstopft werden.

Leistungsverzeichnis VOB

Projekt: 2025_10 Sanierung Kunststoffflächen
LV: 00 Sanierung Kunststoffflächen

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Spezifische Vorbemerkungen:

Ausschreibung nach VOB

Grundlage ist:

DIN 1961 VOB Teil B: Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen in der Fassung von 2012 und

VOB Teil C: Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV) in der Fassung von 2012

Zusätzliche Vereinbarungen**01 Normen, Verordnungen und Gesetze**

Die Bestimmungen des Bundesimmissionsschutzgesetzes insbesondere die der Geräte- und MaschinenlärmschutzVO in der jeweils gültigen Fassung sind strikt einzuhalten.

02 Sicherung der Arbeitsstellen und Genehmigungen f. Arbeiten im Straßenraum

Die Sicherung von Arbeitsstellen, insbesondere die Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA) sowie der StVO, sowie die allgemeinen Verwaltungsvorschriften zur StVO sind einzuhalten. Für die Beantragung und das Einhalten der verkehrsrechtlichen Anordnung zur Einrichtung der Baustellen im Straßenraum ist der AN zuständig.

Bei einer nicht ordnungsgemäßen Einhaltung kann eine Unterbrechung der Arbeitsausführung durch die Bauleitung des AG zu Kosten des AN angeordnet werden.

03 Ladungssicherung

Die Ladungssicherung muss dem § 22 StVO sowie sämtlichen anerkannten Regeln der Technik - wie etwa der VDI-Richtlinie 2700, den einschlägigen DIN- bzw. DIN EN Normen und den Vorgaben der Berufsgenossenschaft für Fahrzeughaltungen - entsprechen. Insbesondere hat der Auftragnehmer die Ladung einschließlich der Geräte zur Ladungssicherung sowie Ladeeinrichtungen auf den genutzten Kraftfahrzeugen und Anhängern so zu verstauen und zu sichern, dass sie selbst bei Vollbremsung oder plötzlichen Ausweichbewegungen nicht verrutschen, umfallen, hin- und herrollen, herabfallen oder vermeidbaren Lärm erzeugen können.

04 Unfallschutz

Alle Arbeiten sind gemäß den zurzeit geltenden Unfallverhütungsvorschriften und nach dem zurzeit geltenden Stand der Technik auszuführen.

Leistungsverzeichnis VOB

Projekt: 2025_10 Sanierung Kunststoffflächen
LV: 00 Sanierung Kunststoffflächen

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
05	<u>Personal AN/ Qualifikation und Ansprechpartner</u> Der AN hat einen verantwortlichen Baustellenleiter zu stellen. Der Baustellenleiter sollte kurzfristig auf der Baustelle anzutreffen sein. Der AG kann den Baustellenleiter, sofern es sich herausstellt, dass er die erforderlichen Kenntnisse und Fähigkeiten nicht besitzt, ablehnen. Grundsätzlich sind die Arbeiten mit firmeneigenem Personal auszuführen.			
06	<u>Ausführungszeitraum</u> Der geplante Durchführungszeitraum erfolgt in Abstimmung mit dem AG. Vor dem genauen Arbeitsbeginn hat eine schriftliche oder telefonische Meldung an den AG stattzufinden.			
07	<u>Einheitspreis</u> Im Einheitspreis sind alle Nebenkosten wie die Kosten für: <ul style="list-style-type: none">- An- und Abfahrt, die Fahrzeugkosten (wie Werkstattwagen, Kraft- und Schmierstoffe usw.),- Geräte und Maschinen inkl. Betriebsstoffe- Entsorgungsfahrten, Baustelleneinrichtung/-absicherung- Einsatz Arbeits- und Unfallschutz einzurechnen. Die Baustellenabsicherung ist während der gesamten Bauphase vorzuhalten. Über die Ausschreibung hinaus benötigte Maschinen, sowie zu erfolgende Entsorgungen werden nach ortsüblichen Preisen vergütet. Dies ist im Bedarfsfall mit dem AG frühzeitig vorher abzustimmen.			
08	<u>Ortskenntnis/ Informationsbeschaffung</u> Der AN kann sich vorab von der Lage der Wegeflächen in den einzelnen Anlagen informieren. Planunterlagen mit Verortung der Flächen liegen der Ausschreibung bei.			
11	<u>Beanstandungen/ Schäden</u> Bei festgestellten (berechtigten) Beanstandungen oder Beschädigungen verpflichtet der AN sich, diese unmittelbar und ohne Berechnung zu beseitigen.			

Leistungsverzeichnis VOB

Projekt: 2025_10 Sanierung Kunststoffflächen
 LV: 00 Sanierung Kunststoffflächen

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
12	<u>Rechnung/ Rapporte</u> Die Arbeitsrapporte haben dem AG nach ausgeführter Leistung vorzuliegen. Zu jeder Rechnung gehören objekt- und maßnahmenspezifische Arbeitsrapporte. Auf den Rapporten muss folgendes zu erkennen sein: - Objektname - Mengenangaben - Aufmaße der Sandflächen - Lieferscheine Die Flächengrößen werden nach Aufmaß ermittelt. Bei evtl. Abweichungen von diesen Aufmaßen, ermitteln der AG und AN gemeinsam die tatsächliche Flächengröße durch Aufmaß vor Ort. Diese sind Grundlage der Abrechnung. Der Wegfall einzelner Positionen sowie Teilpositionen (Pflegestrecken) berechtigt keine Nachforderungen. Sollten sich im Laufe der Auftragsdauer Änderungen ergeben, die die Anzahl der Pflegegänge betreffen, wird die tatsächlich erbrachte Anzahl der Arbeitsgänge abgerechnet. Die Geräte- und Maschinenvorhaltung einschließlich Fuhrleistung erfolgt durch den AN. Eine besondere Vergütung hierfür wird nicht gewährt.			
14	<u>Rücksichtnahme</u> Auf Personen im nahen Umkreis zur aktuellen Arbeitsstelle/-position ist Rücksicht zu nehmen. Zugangswege, Zufahrten, Flucht- und Rettungswege sind von allen Gegenständen und Materialien, Fahrzeugen und Geräten sowie allen Verschmutzungen freizuhalten.			
1.	Tennenflächen Unterhaltung			
1...10.	Kunststoffbelag anschleifen Kunststoffbelag mit Speziialschleifmaschine anschleifen und für die Neubeschichtung vorbereiten; Schleifgut abkehren, laden und abfahren	357,550 m²	.....	.....
1...20.	Erneuerung Verlaufsbelag Erneuerung der wasserdurchlässigen Verlaufsbelag auf vorher gereinigtem und geschliffenem Altbelag, aufbringen einer 2-komp. PUR Verlaufsbeschichtung, Oberfläche mit der Rakel verziehen und mit rotem EPDM-Granulat im Überschuß abstreuen, nach Fertigstellung überschüssiges Granulat aufnehmen.	357,550 m²	.....	.....
1...30.	Erneuerung Tennislinierung Erneuerung der Tennislinierung (weiß) mit einer 2- komp. PUR- Farbe mit einem Arbeitsdruck von 1,5 bar scharfkantig in einer Breite von 5 cm aufspritzen, die Abrechnung erfolgt nach lfm, Punkte und			

Leistungsverzeichnis VOB

Projekt: 2025_10 **Sanierung Kunststoffflächen**
LV: 00 **Sanierung Kunststoffflächen**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
---------------------	------------------------------	--------------	-----------	---------------------------------	--------------------------------

Striche unter einem Meter werden als 1Meter abgerechnet.

Leistungsverzeichnis VOB

Projekt: 2025_10 Sanierung Kunststoffflächen
LV: 00 Sanierung Kunststoffflächen

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
		97,000 lfm	.....	.....
1...40.	Erneuerung Volleyballlinierung Erneuerung der Volleyballlinierung (blau) mit einer 2-komp. PUR-Farbe mit einem Arbeitsdruck von 1,5 bar scharfkantig in einer Breite von 5 cm aufspritzen, die Abrechnung erfolgt nach lfm, Punkte und Striche unter einem Meter werden als 1 Meter abgerechnet			
		81,000 lfm	.....	.....
	Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		.....	EUR
	in Höhe von 19,00 %		.....	EUR
	Gesamtsumme		.....	EUR

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 7