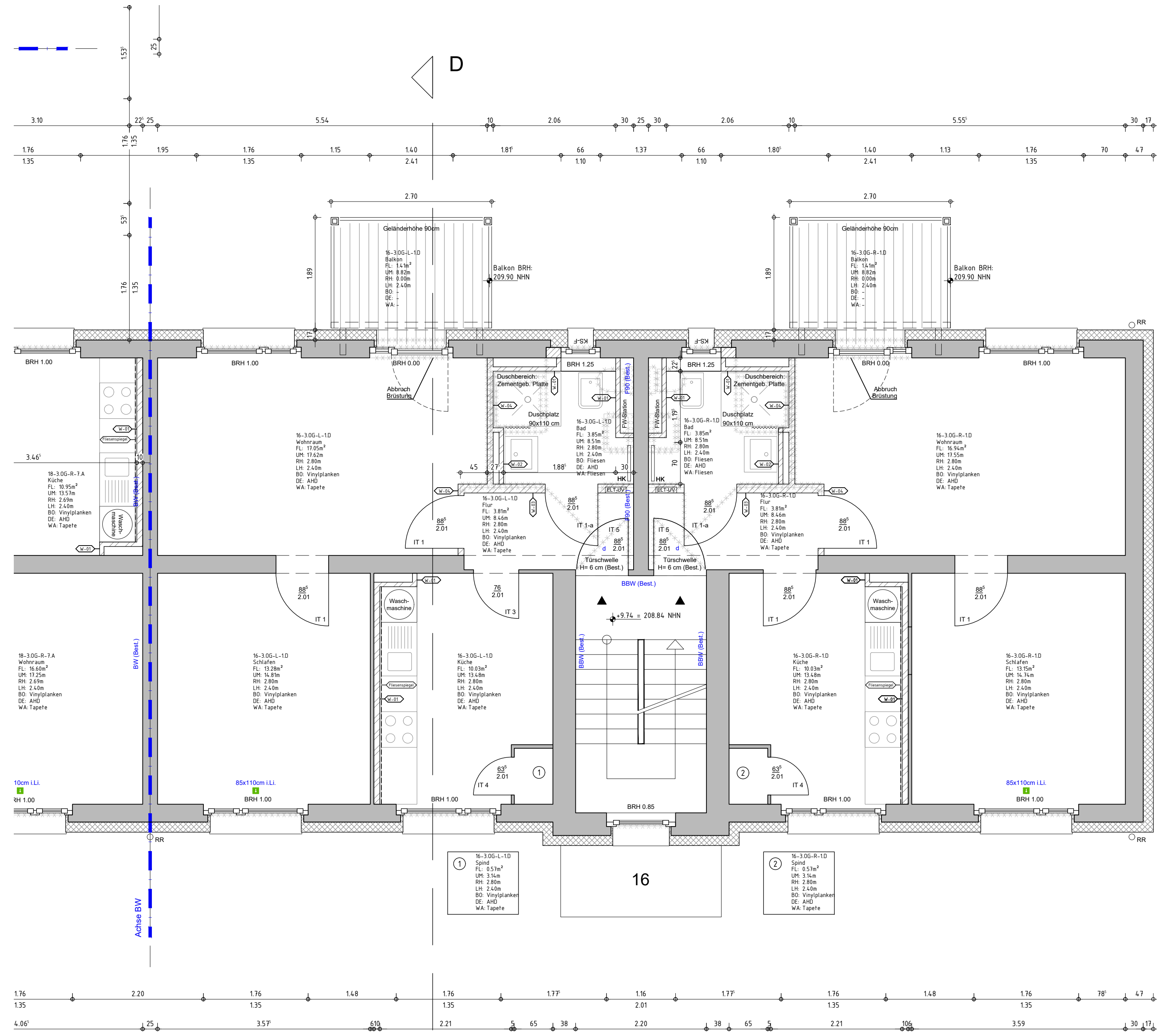
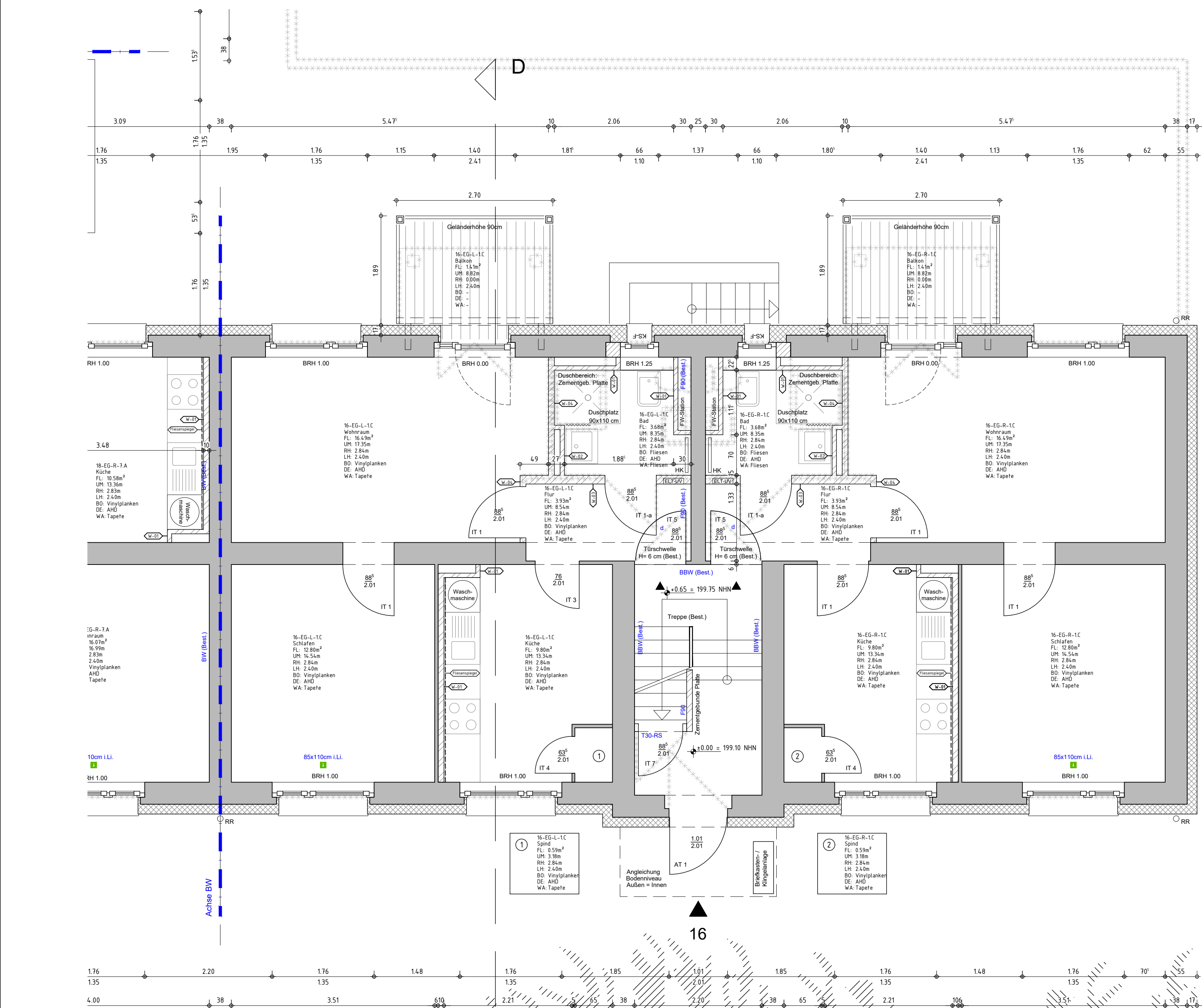


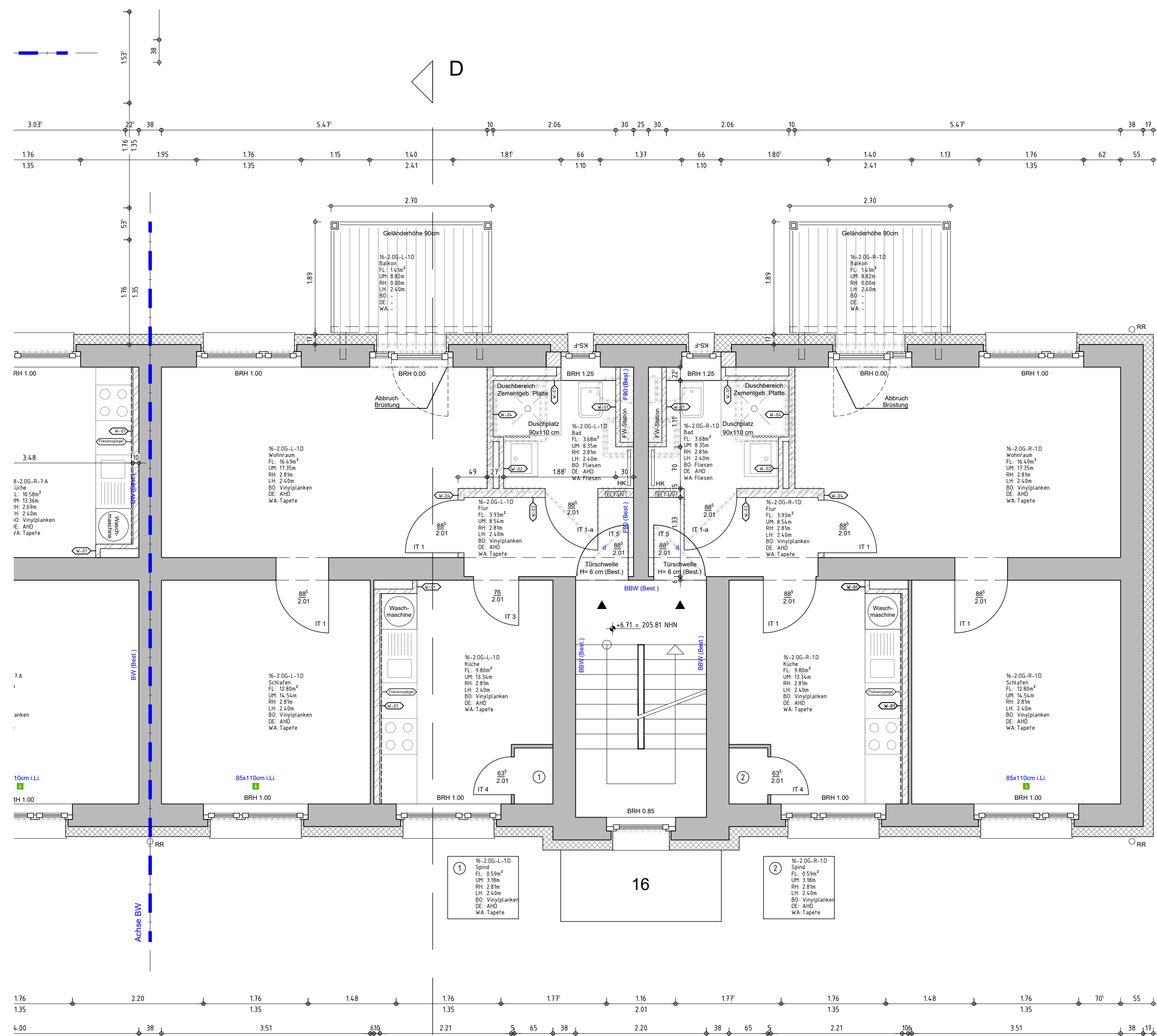
1. OBERGESCHOSS



3. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS

LEGENDE:	
GESCHNITTENE BAUTEILE	
	BESTEHENDES BAUTEIL
	STAHLBLECH
	MAUERWERK
	TROCKENBAUWAND, TYP SIEHE DETAILPLAN
	DÄMMUNG
SYMBOLE UND ABKÜRZUNGEN	
	BESTEHENDE TÜR
	NEUE TÜR
	TÜR MIT FEUERWIDERSTANDSKLASSE F30
	RAUCHSCHUTZ TÜR NACH DIN
	DICHT UND SELBSTSCHLIESSEND
	DICHT SCHLIESSEND
	BRANDWAND
	BAUART BRANDWAND
	FEUERBESTÄNDIGES BAUTEIL
	FEUERHEIMENDES BAUTEIL
	RAUCHABLEITUNGÖFFNUNG
	NOTAUSTAEG, 2. RETTUNGSWEG
	NEUES BAUTEIL
	ABBRUCH
	BRANDSCHUTZRELEVANTE EINTRAGUNGEN
	HÖHE OFF PLANUNG
	HÖHE BEZ. AUF NORMALHÖHENNULL
	HÖHENNOTE
	GEFÄLLE FLACHDACH
	REGENROHR
	HEIZKÖRPER
	FRISCHWASSER-STATION
	SONNENSCHUTZGLAS

UK	UNTERKANTE	RD	ROHDECKE	(Best.)	BESTAND
OK	OBERKANTE	RB	ROHBODEN	(N)	NEU
VK	VORDERKANTE	FB	FERTIGGRUSSBODEN	BRH	BRÜSTUNGSHÖHE AB OFF
AK	AUSSENKANTE	AHD	ABHANGDECKE		
IK	INNENKANTE	ABK	ABKÖFFERUNG		
LH	LICHT-HÖHE	UZ	UNTERZUG		
					FARBE FÜR AKTUELLE ÄNDERUNGEN IM INDEX

**HINWEISE:**  
Alle Flächen sind aus CAD ermittelt (Basis sind die Bestandspläne vom Bauort 1989).  
- Anrechenbarkeit der Wohnflächen nach Putzabzug pauschal 97%  
- Anrechenbarkeit der Balkone 30%

Alle Maße sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen und zu nehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzusprechen. Maßangaben für Fensterbänke, Fenster- und Türprofile beziehen sich auf Oberkante fertiger Fußböden. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, des Brandschutzverständigen, der beratenden Ingenieure und sämtlichen Detailplänen des Architekten. Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen die angegebenen Konstruktionen, so ist er verpflichtet, diese vor Ausführung schriftlich geltend zu machen. Für die Fehler und Mängel, die aus Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Auftragnehmer.

Die brandschutztechnische Stellungnahme ist zu beachten!  
Schlitze und Durchbrüche sind nachrichtlich und unveränderlich dargestellt. Es gelten die aktuellen Schlitze- und Durchbruchpläne des Haustechnikplaners.  
Lage und Anzahl der Estrichflächen sind nach Abgabe mit der Bauleitung auszuführen!  
Zur Lage und Höhe der Abzugssysteme siehe gesonderten Übersichtsplan!

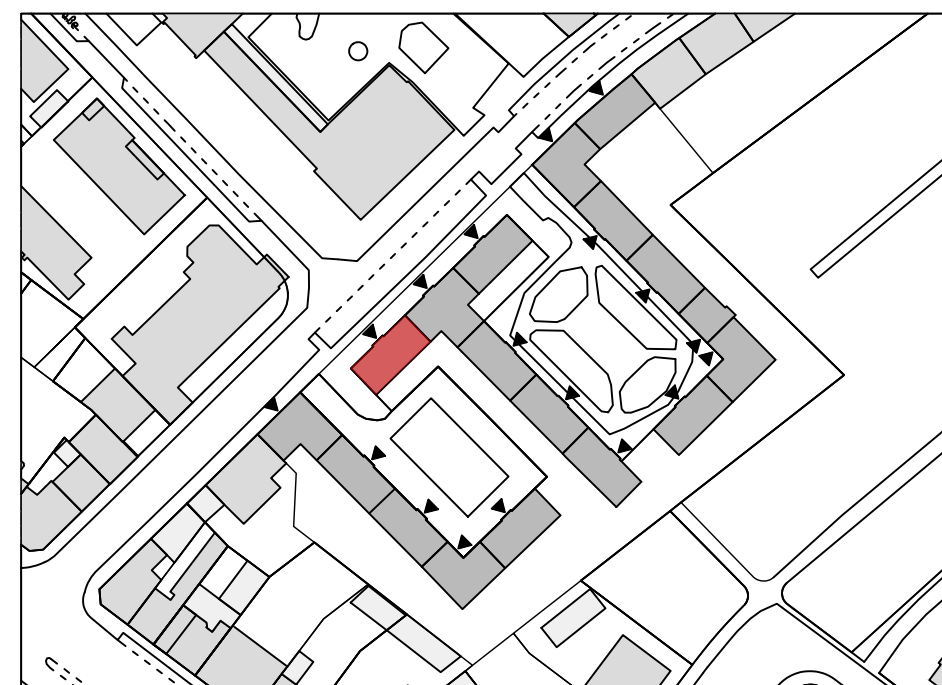
Die Bezugshöhe  $\pm 0,00$  variiert hausweise. Bitte berücksichtigen Sie zudem die Höhenangaben in NHN (Normalhöhennull).

Index	Datum	Änderung	gezeichnet
-------	-------	----------	------------

Haus 16: OKFF Hauseingang  $\pm 0,00 = 199,10$  NHN, Angaben sind Häuserbezogen

Projekt-Nr.	Phase	Plan-Nr.	Von
4323	LP5	4323_ZAC_5_A_GR_H16_EG-03	V_4

Projekt: Modernisierung Wohnanlage mit Dachaufbau, Zeppelinstraße 6-40 in Aachen



Bauherr: Stadt Aachen  
vertreten durch gewoge AG  
Klostermarscherstr. 54-58  
52062 Aachen  
Tel: 0241-47704-0  
Fax: 0241-47704-85  
E-Mail: marcus.lenz@gewoge-aachen.de



Architekt: pbs architekten  
Planungsgesellschaft mbH  
Gerlach Wolf Riedel  
Tel 0241-943238-0 Fax 943238-62  
Krefelder Str. 199 52070 Aachen  
E-Mail: aachen@pbs-architekten.de

Planungsanstellung		VORABZUG	
Grundrisse Block 2 Haus 16   Erdgeschoss - 3. Obergeschoss		1:50	
Versions-	Geszeichnet:	Format:	Zeichnungs-Datum:
ACA 2019	AD	1189 / 841	17.09.2025
Datensatz:	Plan-Nr.:		
4323_ZAC_5_GR_BA2.dwg	4323_ZAC_5_A_GR_H16_EG-03		
			Index:
			V_4