



HINWEISE:
<p>Alle Flächen sind aus CAD ermittelt (Basis sind die Bestandspläne vom Baujahr 1989).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anrechnungsbekert der Wädhleichen nach Putzabzug pauschal 97% - Anrechnungsbekert der Balkone 30% <p>Alle Maße sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen und zu notieren. Unstimmigkeiten sind mit der Baubehörde zu klären. Die Baubehörde ist für die Ausführung der Bauarbeiten verantwortlich. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Stalkers, des Brandschutzschutzverständigen, der beratenden Ingenieure und sämtlichen Detailplänen des Architekten. Alle vom Auftragnehmer Bedenken gegen die angegebenen Abmessungen, so ist er verpflichtet, diese vor Ausführung schriftlich geltend zu machen. Für die Menge und Mängel, die aus Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Auftragnehmer.</p> <p>Die brandschutztechnische Stellungnahme ist zu beachten!</p> <p>Schlitze und Durchdrüche sind nachdrücklich und unverzüglich abgerichtet. Es gelten die aktuellen Schütz- und Durchdruchpläne des Haus technikplaners.</p> <p>Lage und Anzahl der Schlitze/Drüche sind nach Absprache mit der Baubehörde auszuführen!</p> <p>Zur Lage und Höhe der Abdrüche werden besondere Übersichtspläne!</p> <p>Die Bezugshöhe 3,00 m variiert hausweise. Bitte berücksichtigen Sie zudem die Höhenangaben in NNN (Normaltherrnnull).</p>

Planungsdarstellung		<h1>VORABZUG</h1>	
<h2>Grundrisse Block 2</h2> <h3>Haus 22 Erdgeschoss - 3. Obergeschoss</h3>			
Version: ACA 2019	Gezeichnet: AD	Format: 1189 / 841	Zeichnungs-Datum: 17.09.2025
		Mallstab: 1:50	
Dateiname: 4323_ZAC_5_GR_BA2.dwg		Datei-Nr.: 4323_ZAC_5_A_GR_H22_EG-03	
		Index: V	