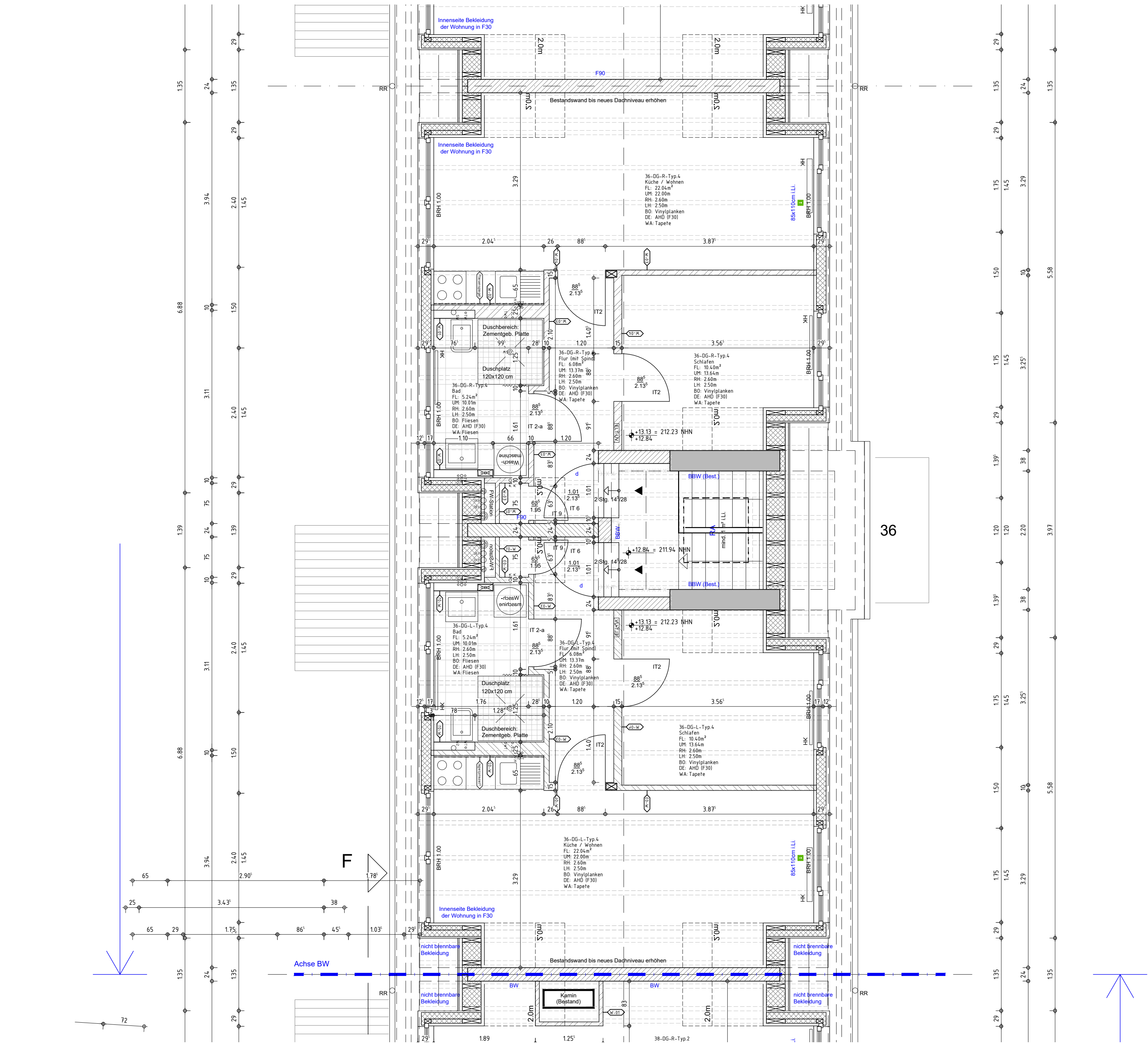
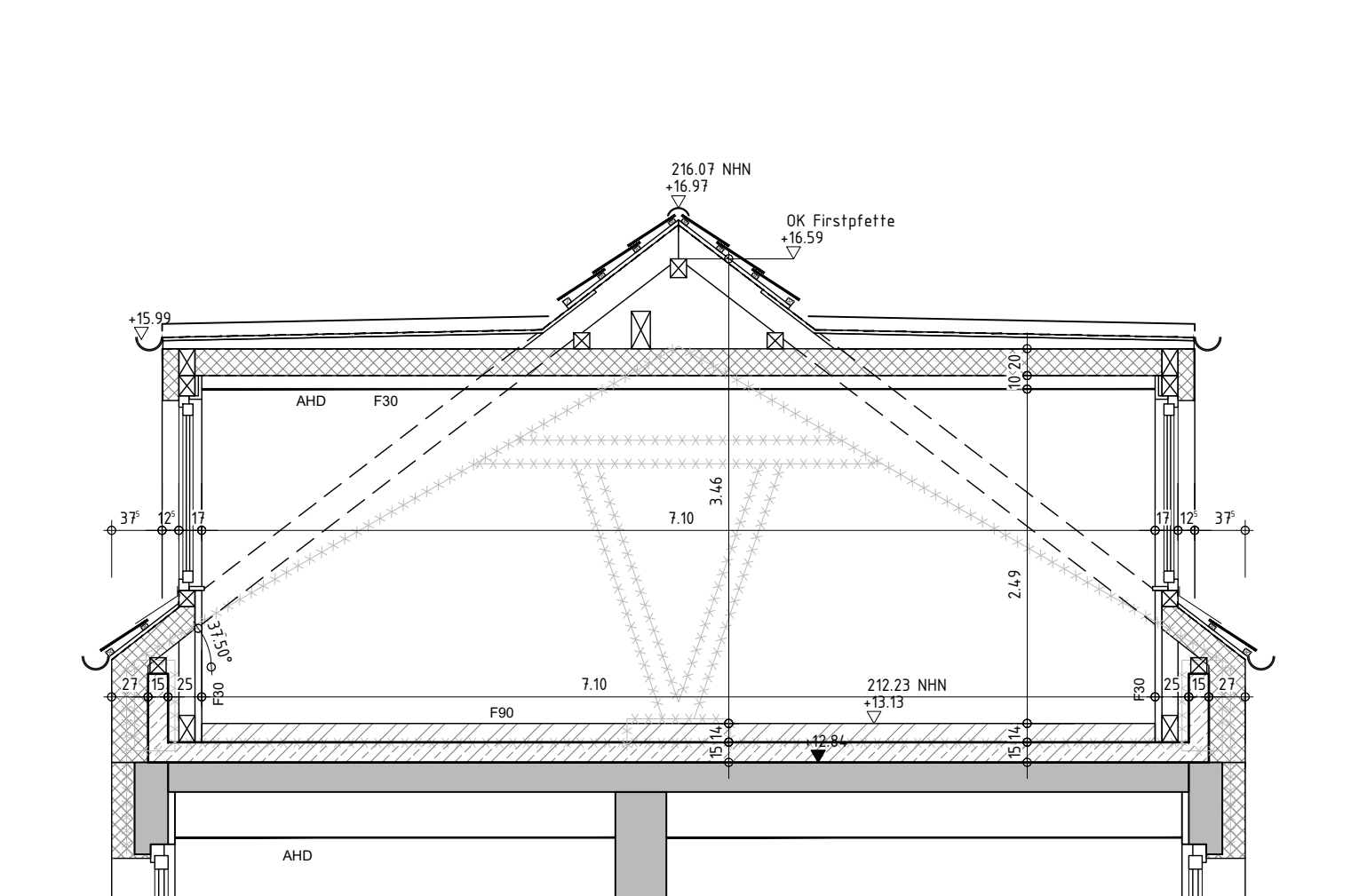


DACHAUFSICHT

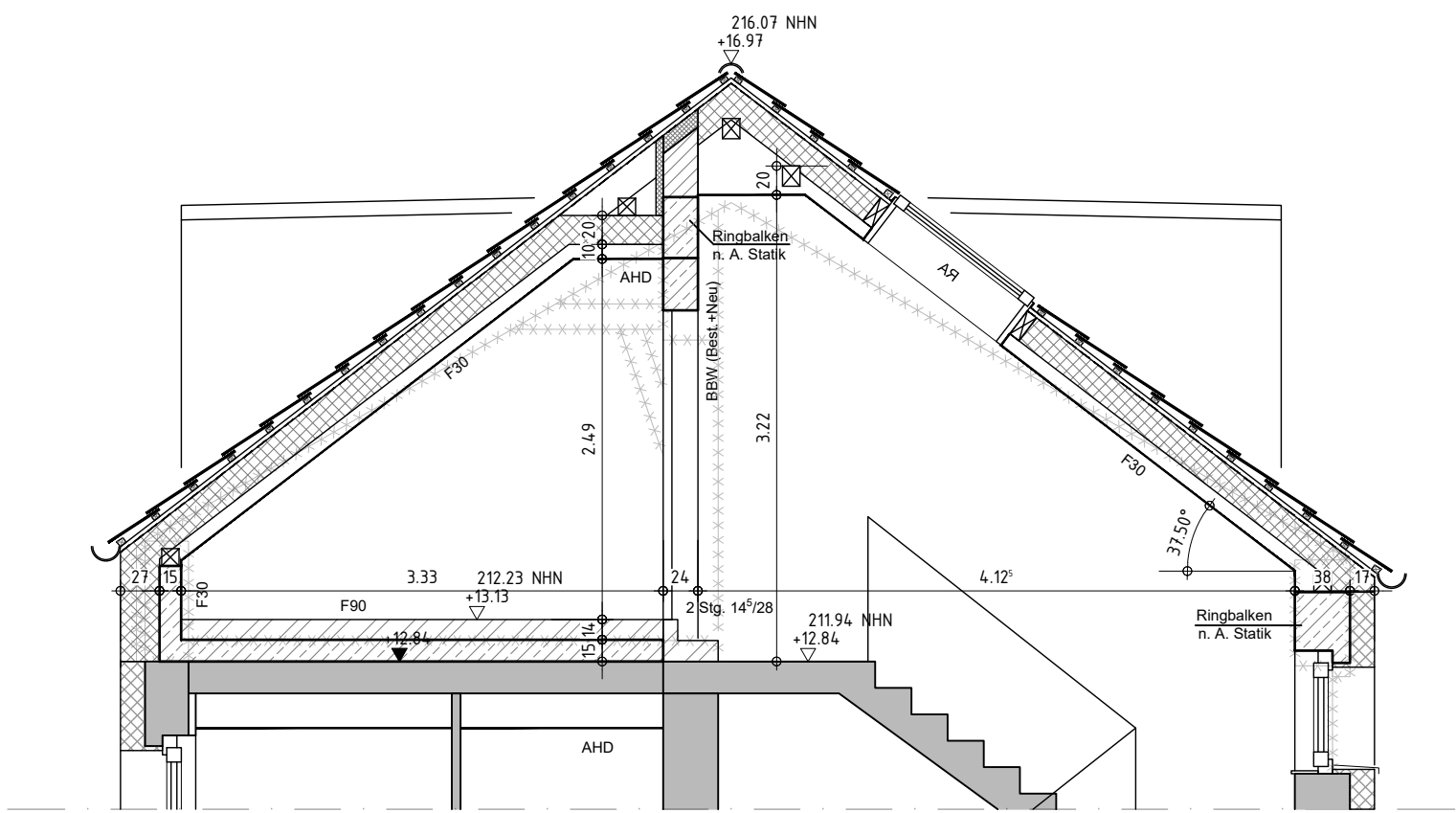


DACHGESCHOSS

Schnitt durch Wohnung L-Typ.4



Schnitt durch Treppenhaus



SCHNITTE - DG

LEGENDE:

GESCHNITTENE BAUTEILE				BESTEHENDES BAUTEIL		STAHLBETON		MAUERWERK		TROCKENBAUWAND, TYP. SIEHE DETAILPLAN		DÄMMUNG																													
SYMBOLE UND ABKÜRZUNGEN																																									
	BESTEHENDE TÜR			NEUE TÜR			TÜR MIT FEUERWIDERSTANDSKLASSE F30			RAUCHSCHUTZTÜR NACH DIN			DICHT UND SELBSTSCHLIESSEND			DICHT UND SELBSTSCHLIESSEND			BRANDWAND			BAUART BRANDWAND			F90		FEUERBESTÄNDIGES BAUTEIL			F30		FEUERHEIMENDES BAUTEIL			RA		RAUCHABLEITUNGSOFFNUNG			NOTAUSSTIEG, 2. RETTUNGSWEG	
	NEUES BAUTEIL			ABBRUCH			BRANDSCHUTZRELEVANTE EINTRÄGE			HÖHE OFFT PLANING			HÖHE BEZ. AUF NORMALHÖHENNULL			HÖHENNOTE			GEFÄLLE FLACHDACH			REGENROHR			HEADKÖRPER			FRISCHWASSER-STATION			SONNENSCHUTZGLAS										

UK	UNTERKANTE	RD	ROHDECKE	(Best.)	BESTAND
OK	OBERKANTE	RB	ROHBODEN	(N)	NEU
VK	VORDERKANTE	FF	FERTIGFUSSBODEN	BRH	BRÜSTUNGSHÖHE AB OFF
AK	AUSSENKANTE	AHD	ABHANGDECKE		
IK	INNENKANTE	ABK	ABKÖFFERUNG		
LH	LOCHE HÖHE	UZ	UNTERZUG		

HINWEISE:  
Alle Flächen sind aus CAD ermittelt (Basis sind die Bestandspläne vom Bauantrag 1989).  
- Anrechenbarkeit der Wohnflächen nach Putzabzug pauschal 97%  
- Anrechenbarkeit der Balkone 30%

Alle Maße sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen und zu nehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzusprechen. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster- und Türansätze beziehen sich auf Oberkante fertiger Fußböden. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, des Brandschutzschwerverständigen, der beratenden Ingenieure und sämtlichen Detailplänen des Architekten. Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen die angegebenen Konstruktionen, so ist er verpflichtet, diese vor Ausführung schriftlich geltend zu machen. Für die Fehler und Mängel, die aus Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Auftragnehmer.

Die brandschutztechnische Stellungnahme ist zu beachten!  
Schlitze und Durchbrüche sind nachdrücklich und unveränderlich dargestellt. Es gelten die aktuellen Schlitz- und Durchbruchpläne des Haustechnikplaners.  
Lage und Anzahl der Estrichlagen sind nach Abgabe mit der Bauleitung auszuführen!  
Zur Lage und Höhe der Abhangdecken siehe gesonderten Übersichtsplan!

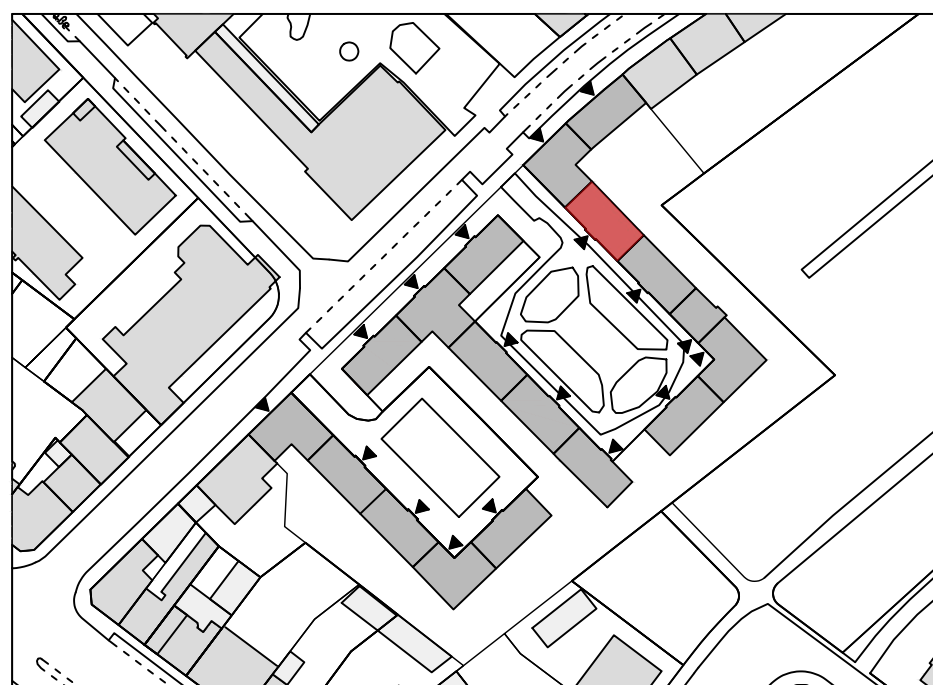
Die Bezugshöhe  $\pm 0,00$  variiert hausweise. Bitte berücksichtigen Sie zudem die Höhenangaben in MNH (Normalhöhennull).

Index	Datum	Änderung	gezeichnet
-------	-------	----------	------------

Haus 36: OKFF Hauseingang  $\pm 0,00 = 199,10$  MNH, Angaben sind Häuserbezogen

Projekt-Nr.	Phase	Plan-Nr.	Index
4323	LP5	4323_ZAC_5_A_GR_H36_EG-03_	V_5

Projekt: Modernisierung Wohnanlage mit Dachaufbau, Zeppelinstraße 6-40 in Aachen



Bauherr: Stadt Aachen  
vertreten durch gewoge AG  
Klostermarschstr. 54-58  
52062 Aachen  
Tel: 0241-57704-0  
Fax: 0241-57704-45  
E-Mail: marcus.lenz@gewoge-aachen.de



Architekt: pbs architekten  
Planungsgesellschaft mbH  
Gerlach Wolf Riedel  
Tel: 0241-943238-0 Fax: 943238-42  
Krefelder Str. 199 52070 Aachen  
E-Mail: aachen@pbs-architekten.de

Planungsdarstellung  
Grundrisse Block 3  
Haus 36 | Dachgeschoss inkl. Schnitte + Dachaufsicht

VORABZUG

Version	Gezeichnet	Format	Zeichnungs-Datum	Maßstab
ACA 2019	AD	1189 / 841	23.10.2025	1:50
Datensatzname	Plan-Nr.			Index
4323_ZAC_5_GR_BA2.dwg	4323_ZAC_5_A_GR_H36_EG-03_			V_5