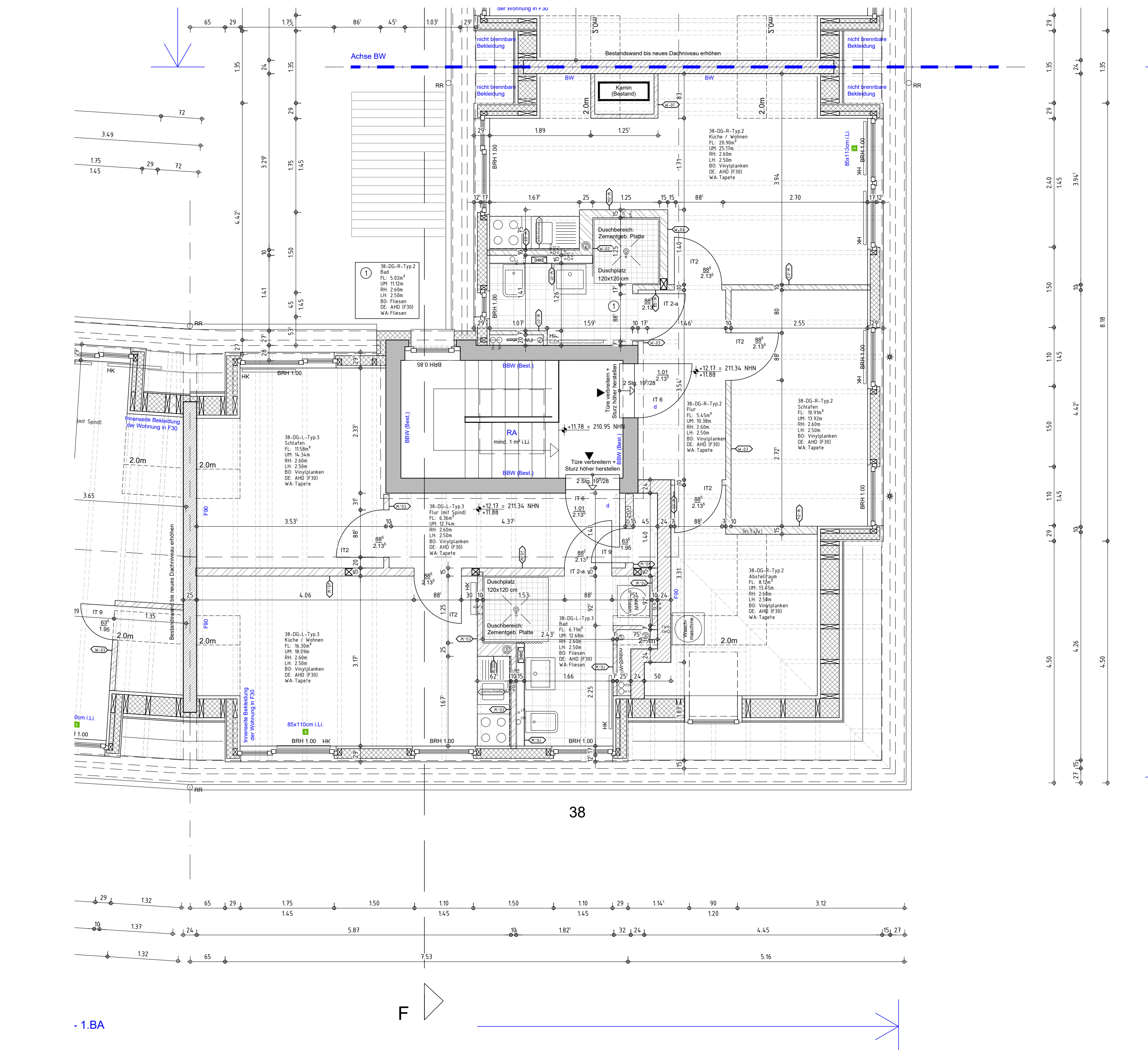
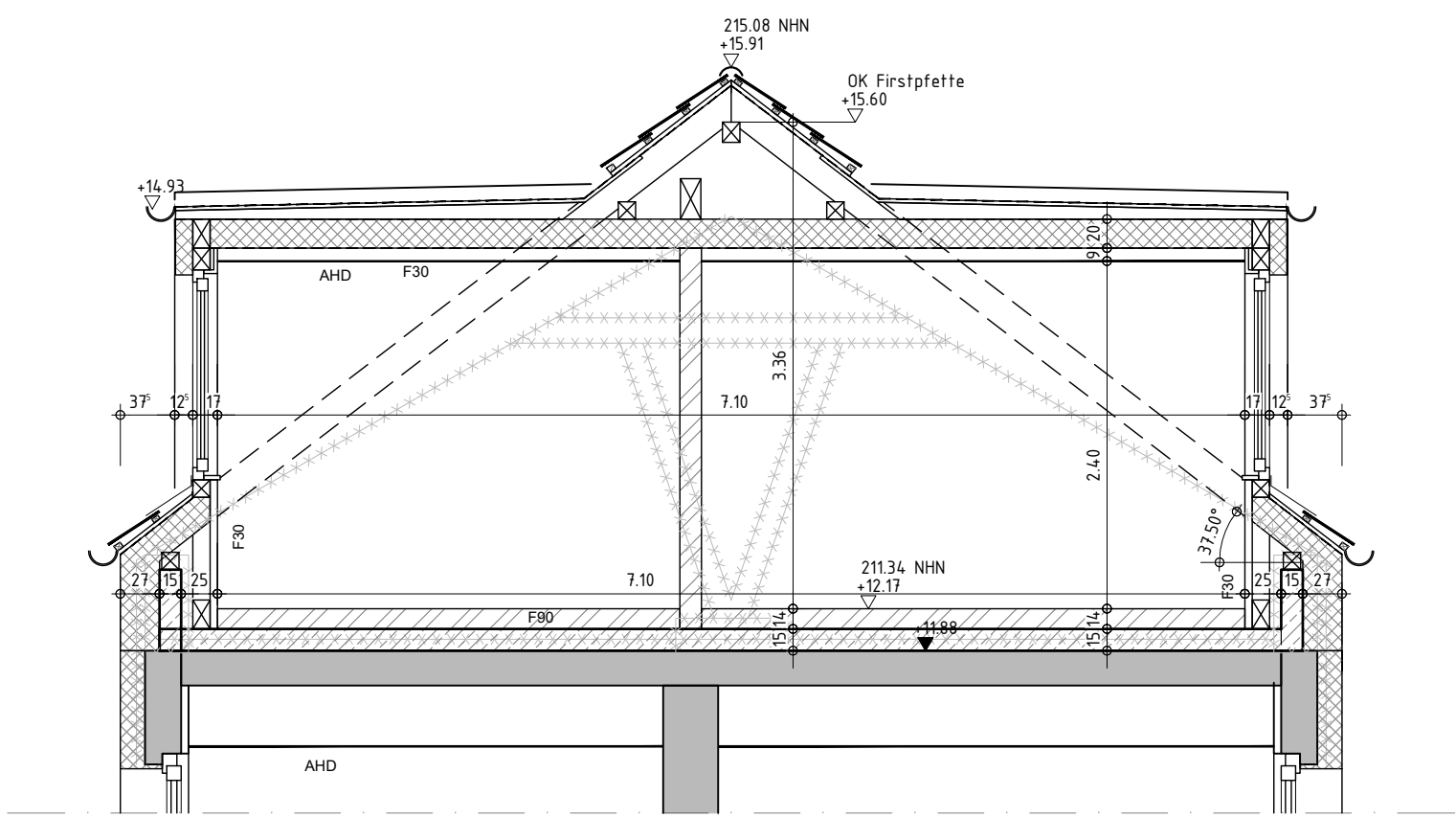


DACHAUFSICHT

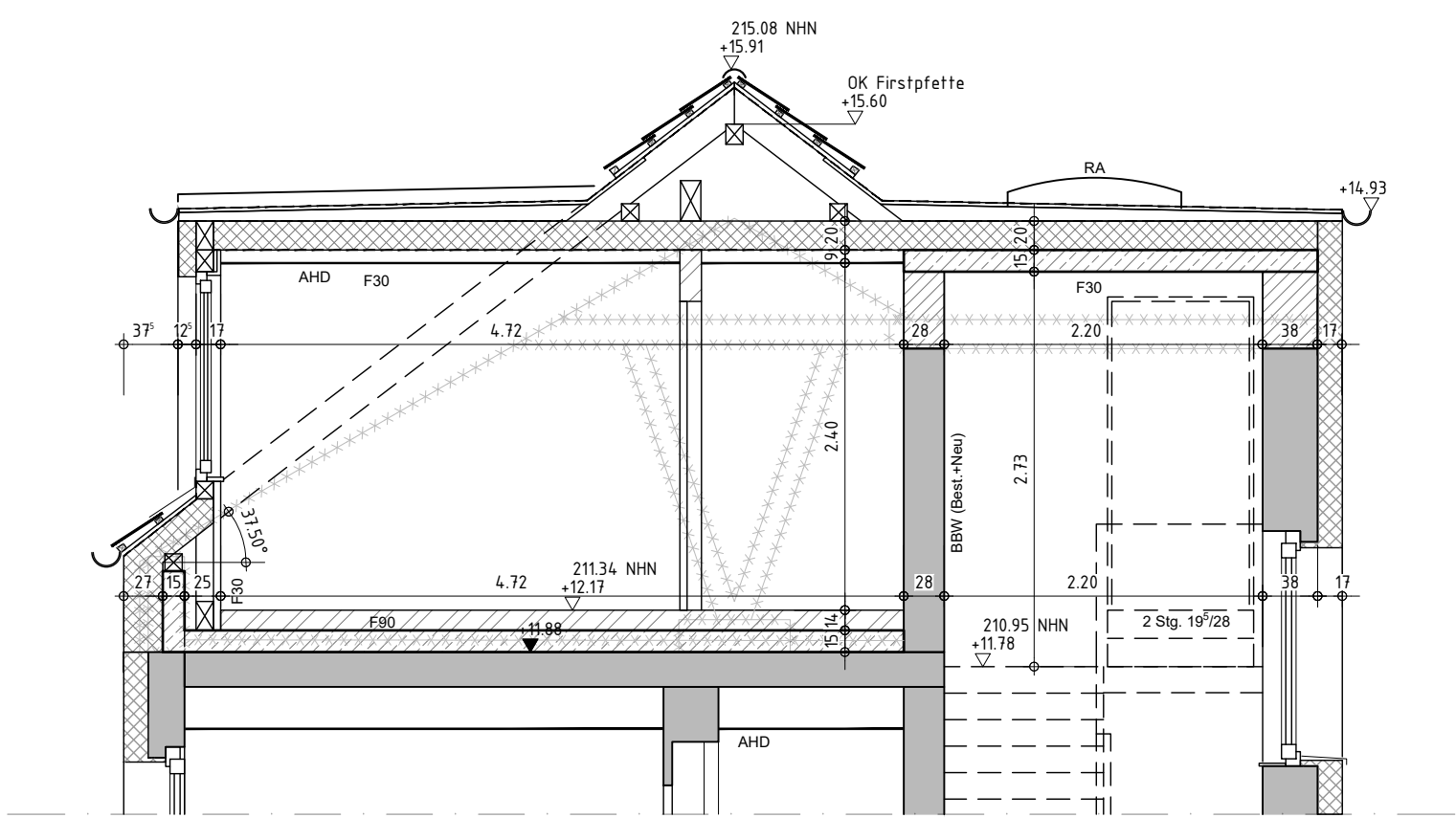


DACHGESCHOSS

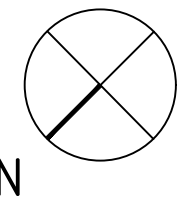
Schnitt durch Wohnung L-Typ.3



Schnitt durch Treppenhaus



SCHNITTE - DG



LEGENDE:			
GESCHITTENE BAUTEILE			
	BESTEHENDE BAUTEIL		TROCKENBAUWAND, TYP. SIEHE DETAILPLAN
	STAHLBETON		DÄMMUNG
	MAUERWERK		
SYMBOLE UND ABBÜRZUNGEN			
	BESTEHENDE TÜR		NEUES BAUTEIL
	NEUE TÜR		ABBRUCH
	TÜR MIT FEUERWIDERSTANDSKLASSE F30		BRANDSCHUTZRELEVANTE EINTRAGUNGEN
	RAUCHSCHÜTTÜR NACH DIN		HÖHE OKFF PLANING
	DICHT UND SELBSTSCHLIESSEND		HÖHE BEZ. AUF NORMALHÖHENNULL
	DICHT SCHLIESSEND		HÖHENNOTE
	BRANDWAND		OKFF OKRB
	BAUART BRANDWAND		GEFÄLLE FLACHDACH
	FEUERBESTÄNDIGES BAUTEIL		REGENROHR
	FEUERHEIMENDES BAUTEIL		HEIZKÖRPER
	RAUCHABLEITUNGSÖFFNUNG		FRISCHWASSER-STATION
	NOTAUSSTIEG, 2. RETTUNGSWEG		SONNENSCHUTZGLAS

UK	UNTERKANTE	RD	ROHDECKE	(Best.)	BESTAND
OK	OBERKANTE	RB	ROHBODEN	(N)	NEU
VK	VORDERKANTE	FF	FERTIGFUSSBODEN		
AK	AUSSENKANTE	AHD	ABHANGDECKE	BRH	BRÜSTUNGSHÖHE AB OKFF
IK	INNENKANTE	ABK	ABKÖFFERUNG		
LH	LICHT- HÖHE	UZ	UNTERZUG		

HINWEISE:
Alle Flächen sind aus CAD ermittelt (Basis sind die Bestandspläne vom Bauantrag 1989).
- Anrechenbarkeit der Wohnflächen nach Putzabzug pauschal 97%
- Anrechenbarkeit der Balkone 30%

Alle Maße sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen und zu nehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzusprechen. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster- und Türansätze beziehen sich auf Oberkante fertiger Fußböden. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, des Brandschutzschwerverständigen, der beratenden Ingenieure und sämtlichen Detailplänen des Architekten. Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen die angegebenen Konstruktionen, so ist er verpflichtet, diese vor Ausführung schriftlich geltend zu machen. Für alle Fehler und Mängel, die aus Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Auftragnehmer.

Die brandschutztechnische Stellungnahme ist zu beachten!
Schnitte und Durchbrüche sind nachrichtlich und unveränderlich dargestellt. Es gelten die aktuellen Schnitt- und Durchbruchpläne des Bautechnikplaners.
Lage und Anzahl der Estrichlagen sind nach Abprobe mit der Bauleitung auszuführen!
Zur Lage und Höhe der Abhangdecken siehe gesonderten Übersichtsplan!

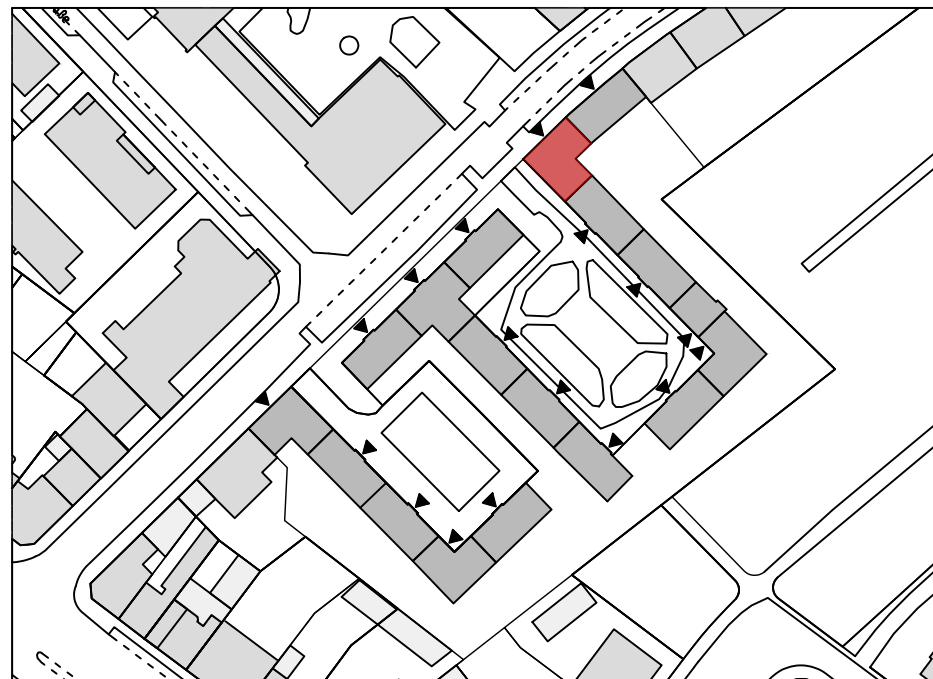
Die Bezugshöhe $\pm 0,00$ variiert hausesweise. Bitte berücksichtigen Sie zudem die Höhenangaben in MNH (Normalhöhennull).

Index	Datum	Änderung	gezeichnet
-------	-------	----------	------------

Haus 38: OKFF Hauseingang $\pm 0,00 = 199,17$ MNH, Angaben sind Häuserbezogen

Projekt Nr.	Phase	Plan-Nr.	Vide
4323	LP5	4323_ZAC_5_A_GR_H38_DG_	V_5

Projekt: Modernisierung Wohnanlage mit Dachaufbau, Zeppelinstraße 6-40 in Aachen



Bauherr: Stadt Aachen
vertreten durch gewoge AG
Klostermarscherstr. 5L-58
52074 Aachen
Tel: 0241-43789-0
Fax: 0241-43789-45
E-Mail: marcus.lenz@gewoge-aachen.de



Architekt: pbs architekten
Planungsgesellschaft mbH
Gerlach Wolf Riedel
Tel 0241-943238-0 Fax 943238-62
Krefelder Str. 199 52070 Aachen
E-Mail: aachen@pbs-architekten.de

Planungsdarstellung: Grundrisse Block 3
Haus 38 | Dachgeschoss inkl. Schnitte + Dachaufsicht

Vers: ACA 2019	Ges: AD	Form: 1189 / 841	Zeichnungs-Datum: 23.10.2025	Maßstab: 1:50
Dat: 4323_ZAC_5_GR_BA2.dwg	Plan-Nr.: 4323_ZAC_5_A_GR_H38_DG_			Index: V_5