

Bekanntmachung Sonstige: Neubau Kelmberg Schließanlage

Vergabenummer	65.1-2026-0663
Bezeichnung	Neubau Kelmberg Schließanlage
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	Sonstige
Art des Auftrags	Bauleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Kupferstadt Stolberg (Rhld.)
Kontaktstelle	14.2 Zentrale Vergabe, Fördermittelmanagement und nachhaltige Beschaffung
Zu Händen	Frau Schweitzer / Herr Pastor / Herr Aiello / Frau Walraven / Herr Okka
Postanschrift	Rathausstr. 11 - 13
Ort	52222 Stolberg
Telefon	+49 240213213 / +49 240213265 / +49 240213504 / +49 240213541 / +49 240213-348
Fax	+49 240299909504
E-Mail	vergabestelle@stolberg.de
URL	https://www.stolberg.de

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Für die Errichtung eines Neubaus des Übergangwohnheimes für obdachlose Menschen am Kelmberg ist die Ausführung einer Schließanlage erforderlich.
Umfang der Leistung	Elektronisches Schließsystem mit elektronischen Schutzbeschlägen ca. 80 Stck betriebsfertig mit Zubehör

Erfüllungsorte

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Kupferstadt Stolberg (Rhld.)
Postanschrift	Rathausstr. 11 - 13
Ort	52222 Stolberg

Weitere Erfüllungsorte

Bezeichnung	Baustelle Neubau Kelmberg
Postanschrift	Kelmberg 1-8
Ort	52223 Stolberg (Rhld.)

Ausführungsfristen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist	24 Werktage
--	-----------------------------

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	21.09.2026
Ende der Angebotsfrist	30.09.2026 08:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	30.10.2026

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode **Niedrigster Preis**

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Bescheinigung über eine bestehende Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung mit Angabe der Versicherungssummen. Der Nachweis darf nicht älter als 1 Jahr sein bzw. die durch die ausstellende Stelle festgelegte Gültigkeitsdauer nicht überschreiten. (mittels Dritterklärung vorzulegen)

Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu überprüfen

Als Eigenerklärung vorzulegen: Formblatt "Eigenerklärung für Bauleistungen" hier:
- Registereintragungen
- Angaben, dass nachweislich keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellen
- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Als Eigenerklärung vorzulegen: Formblatt "Eigenerklärung für Bauleistungen" hier:
- Umsatzangaben der letzten 3 Geschäftsjahre
- Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation
- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Alle Bewerbenden müssen ihre Qualifikation und die erforderliche Fachkunde und Leistungsfähigkeit für die ausgeschriebenen Leistungen nachweisen. Dies gilt ebenfalls für eventuell zum Einsatz kommende Nachunternehmen (Subunternehmen). Die Nachweise sind dem Angebot beizufügen. Ausländische Unternehmen können den unten stehenden Normen vergleichbare nationale Nachweise in deutscher Sprache vorlegen. Die Vergleichbarkeit ist auf Verlangen des Auftraggebers darzulegen.
Bei der Vergabe von Bauleistungen entfällt die spezielle Eignungsprüfung, wenn das Unternehmen bzw. das Nach-/Subunternehmen seine auftragsunabhängige Eignung durch die von der Vergabestelle direkt aufrufbare Eintragung in der allgemein zugänglichen Liste des Vereins für die Präqualifikation (PQ) von Bauunternehmen e. V. oder einer vergleichbaren Stelle nachweist. Die PQ-Nummer ist, sofern vorhanden, im Angebot anzugeben.

Bedingungen für den Auftrag

Geforderte Kautionen und
Sicherheiten

Sicherheit für Mängelansprüche:

Auf Sicherheit für die Mängelansprüche wird verzichtet.
Sicherheitsleistung Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B):

Auf Sicherheit für die Vertragserfüllung wird verzichtet.
gem. VOB/B

Wesentliche Finanzierungs-
und Zahlungsbedingungen
bzw. Verweis auf die
maßgeblichen Vorschriften

Rechtsform der
Bietergemeinschaft, an die
der Auftrag vergeben wird

Bietergemeinschaften sind gesamtschuldnerisch haftend.

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand

Nein

Elektronisch

Ja, mittels Vergabemarktplatz "VMP Wirtschaftsregion Aachen"

URL zu den
Auftragsunterlagen

<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRDYYNB1QV1/documents>

Maßnahmen zum Schutz
vertraulicher Informationen

Keine Maßnahmen

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Submissionsbeginn

30.09.2026 08:00 Uhr

Ort

Submissionsstelle: Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Personen, die bei der
Öffnung anwesend sein
dürfen

Keine Bieterbeteiligung bei Angebotsöffnung zugelassen.

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten
Angebote

Elektronisch in Textform

URL zur Abgabe
elektronischer Angebote

<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRDYYNB1QV1>

Interne Begründung zur
Abweichung von der
Textform

Keine Abweichung von der Textform.

Zugriff auf Preisdokumente
bis zur manuellen
Freigabe während der
Angebotsprüfung/-wertung
sperrern (Zwei-Umschlags-
Verfahren)

Nein

Eingabemöglichkeiten
zu Angebotspreisen für
Unternehmen innerhalb des
Bieterools sperren

Nein

Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von
elektronischen Katalogen
einzureichen oder müssen
einen elektronischen Katalog
enthalten.

Nein

Forderung von Proben und Mustern [Nein](#)

Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben. [Nein](#)

Nebenangebote

Nebenangebote [werden nicht zugelassen.](#)

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber [Es wird darauf hingewiesen, dass z. B. bei Anträgen von Absperrungen oder Ähnlichem im Straßenraum Gebühren zu Lasten des Auftragnehmenden anfallen \(siehe: 325 Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren an öffentlichen Straßen in der Kupferstadt Stolberg \(Rhld.\) Sondernutzungssatzung\)](#)

[LINK ZUR SATZUNG:](#)

<https://www.stolberg.de/325-Satzung-ueber-die-Erlaubnisse-und-Gebuehren-an-oeffentlichen-Strassen-in-der-Stadt-Stolberg.pdf>

[Bieterfragen müssen rechtzeitig, in der Regel gemäß den Angaben der Terminplanung vor Ablauf der Angebots- /Teilnahmefrist gestellt werden. Nach Ablauf dieser Frist eingegangene Fragen werden grundsätzlich nicht mehr beantwortet.](#)

[Stolberg, den 24.08.2026
i.A.](#)

Bekanntmachungs-ID [Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg \(Rhld.\)
CXV2YYRDYYNB1QV1](#)