

Bekanntmachung Sonstige: Sanierung KiTa mit Vereinshaus Vicht - Außenanlagen

Vergabenummer	KBP-2026-0302
Bezeichnung	Sanierung KiTa mit Vereinshaus Vicht - Außenanlagen
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	Sonstige
Art des Auftrags	Bauleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Kupferstadt Stolberg (Rhld.)
Kontaktstelle	14.2 Zentrale Vergabe, Fördermittelmanagement und nachhaltige Beschaffung
Zu Händen	Frau Schweitzer / Herr Pastor / Herr Aiello / Frau Walraven / Herr Okka
Postanschrift	Rathausstr. 11 - 13
Ort	52222 Stolberg
Telefon	+49 240213213 / +49 240213265 / +49 240213504 / +49 240213541 / +49 240213-348
Fax	+49 240299909504
E-Mail	vergabestelle@stolberg.de
URL	https://www.stolberg.de

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Bei den hier ausgeschriebenen Leistungen handelt es sich um planerisch gestaltete Freiflächen in Verbindung mit einem Bestandsgebäude und dessen Erweiterungsgebäude, das sowohl als Kindertagesstätte als auch als Vereinshaus genutzt wird. Die Leistungen umfassen neben der Baustelleneinrichtung für die eigenen Arbeiten diverse Demontagen und Rückbauarbeiten, Erdarbeiten als Vorbereitung für die Herstellung von Wege- und Platzflächen, ebendie Herstellung von gepflasterten Wege- und Platzflächen sowie wassergebundene Wegedecken für den barrierefreien Fußgängerverkehr, die Anlage von Vegetations- und Pflanzflächen, die Lieferung und Montage diverser Einbauteile wie Betonfertigteile, Fahrradbügel sowie Einfriedungen. Ergänzend sind kleinere Tiefbauarbeiten für die Entwässerung incl. der Entwässerungsobjekte erforderlich.
Umfang der Leistung	Erdbewegungen (Abtrag ca. 80 m3, Füll- und Oberböde ca. 150 m3) Planum für Vegetationsflächen und befestigte Flächen (ca. 520 m2) Pflasterarbeiten (ca. 100 m2), Wassergebundene Wegedecke (ca. 45 m2) div. Fertigteile für Sitzbank und Stufenanlage Einfriedungen (ca. 60 m), Fahrradbügel, Toranlagen

Erfüllungsorte

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Kupferstadt Stolberg (Rhld.)
Postanschrift	Rathausstr. 11 - 13

Ort 52222 Stolberg

Weitere Erfüllungsorte

Bezeichnung Alte Schule Vicht
Postanschrift Eifelstraße 68
Ort 52224 Stolberg (Rhld.)

Ausführungsfristen

Dauer (ab Auftragsvergabe) 60 Tag(e)

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	15.07.2026
Ende der Angebotsfrist	16.07.2026 08:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	14.08.2026

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode Niedrigster Preis

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Dem Angebot ist ein Nachweis über 3 Referenzen zu vergleichbaren Aufträgen, mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers sowie die Ansprechpartner und deren Telefonnummer bei diesen Auftraggebern, beizufügen.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Verschlüsselte Urkalkulation (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Zusammen mit dem Angebot ist die verschlüsselte Urkalkulation einzureichen. Gemäß Pkt. 11.08 "Beiblatt Besondere Vertragsbedingungen" ist die Urkalkulation durch den Bieter zeitgleich mit der Abgabe des Angebotes einzureichen. Die Datei ist passwortgeschützt zu verschlüsseln. Im Falle einer erforderlichen Aufklärung in der Angebotswertung, vor Auftragserteilung oder Prüfung von Nachtragskalkulationen wird das Passwort beim Bestbieter abgefragt. Die Öffnung der Urkalkulation erfolgt ausschließlich anlassbezogen.

Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu überprüfen

Als Eigenerklärung vorzulegen: Formblatt "Eigenerklärung für Bauleistungen" hier:
- Registereintragungen
- Angaben, dass nachweislich keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellen
- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen

Als Eigenerklärung vorzulegen: Formblatt "Eigenerklärung für Bauleistungen" hier:
- Umsatzangaben der letzten 3 Geschäftsjahre
- Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation
- Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung

Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten,
die erforderlich sind,
um die Einhaltung der
Auflagen zur technischen
Leistungsfähigkeit zu
überprüfen

Alle Bewerbenden müssen ihre Qualifikation und die erforderliche Fachkunde und Leistungsfähigkeit für die ausgeschriebenen Leistungen nachweisen. Dies gilt ebenfalls für eventuell zum Einsatz kommende Nachunternehmen (Subunternehmen). Die Nachweise sind dem Angebot beizufügen. Ausländische Unternehmen können den unten stehenden Normen vergleichbare nationale Nachweise in deutscher Sprache vorlegen. Die Vergleichbarkeit ist auf Verlangen des Auftraggebers darzulegen.

Bei der Vergabe von Bauleistungen entfällt die spezielle Eignungsprüfung, wenn das Unternehmen bzw. das Nach-/Subunternehmen seine auftragsunabhängige Eignung durch die von der Vergabestelle direkt aufrufbare Eintragung in der allgemein zugänglichen Liste des Vereins für die Präqualifikation (PQ) von Bauunternehmen e. V. oder einer vergleichbaren Stelle nachweist. Die PQ-Nummer ist, sofern vorhanden, im Angebot anzugeben.

Bedingungen für den Auftrag

Geforderte Kautionen und
Sicherheiten

Sicherheit für Mängelansprüche:
Auf Sicherheit für die Mängelansprüche wird verzichtet.

Wesentliche Finanzierungs-
und Zahlungsbedingungen
bzw. Verweis auf die
maßgeblichen Vorschriften

Sicherheitsleistung Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B):
Auf Sicherheit für die Vertragserfüllung wird verzichtet.

Rechtsform der
Bietergemeinschaft, an die
der Auftrag vergeben wird

gem. VOB/B

Bietergemeinschaften sind gesamtschuldnerisch haftend.

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand

Nein

Elektronisch

Ja, mittels Vergabemarktplatz "VMP Wirtschaftsregion Aachen"

URL zu den
Auftragsunterlagen

<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYT8GRLPJM/documents>

Maßnahmen zum Schutz
vertraulicher Informationen

Keine Maßnahmen

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Submissionsbeginn

16.07.2026 08:00 Uhr

Ort

Submissionsstelle: Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Personen, die bei der
Öffnung anwesend sein
dürfen

Keine Bieterbeteiligung bei Angebotsöffnung zugelassen.

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten
Angebote

Elektronisch in Textform

URL zur Abgabe
elektronischer Angebote

<https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYT8GRLPJM>

Interne Begründung zur Abweichung von der Textform **Keine Abweichung von der Textform.**

Zugriff auf Preisdokumente bis zur manuellen Freigabe während der Angebotsprüfung/-wertung sperren (Zwei-Umschlags-Verfahren) **Nein**

Eingabemöglichkeiten zu Angebotspreisen für Unternehmen innerhalb des Biertools sperren **Nein**

Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von elektronischen Katalogen einzureichen oder müssen einen elektronischen Katalog enthalten. **Nein**

Forderung von Proben und Mustern

Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben. **Ja**

Nebenangebote

Nebenangebote **werden nicht zugelassen.**

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber **Bieterfragen müssen rechtzeitig, in der Regel gemäß den Angaben der Terminplanung vor Ablauf der Angebots- /Teilnahmefrist gestellt werden. Nach Ablauf dieser Frist eingegangene Fragen werden grundsätzlich nicht mehr beantwortet.**

Es wird darauf hingewiesen, dass z. B. bei Anträgen von Absperrungen oder Ähnlichem im Straßenraum Gebühren zu Lasten des Auftragnehmenden anfallen (siehe: 325 Satzung über die Erlaubnisse und Gebühren an öffentlichen Straßen in der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) Sondernutzungssatzung)

LINK ZUR SATZUNG:

<https://www.stolberg.de/325-Satzung-ueber-die-Erlaubnisse-und-Gebuehren-an-oeffentlichen-Strassen-in-der-Stadt-Stolberg.pdf>

**Stolberg, den 30.04.2026
i.A.**

Bekanntmachungs-ID **Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)
CXV2YYRYT8GRLPJM**